



9

## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

**Tárgy:** válasz előzetes írásbeli kérdésre

**Tisztelt**

**Úr!**

Köszönöm, hogy a közmeghallgatás kapcsán kérdéseit eljuttatta az önkormányzathoz. Hivatkozással a 2020. évi közmeghallgatásra feltett kérdésére az alábbiakban tájékoztatom:

### 1. Önkormányzati bérlakások:

A kampányban 1100 üres lakásról beszéltünk. Ezek a számok a JGK Zrt. 2019. májusi bizottsági előterjesztéséből származnak. Bár az önkormányzat honlapján akkor is megtalálhatóak voltak, az akkori Józsefváros újság nem adott hírt róla. A megválasztásunk utáni átvilágításkor ezt a számot pontosítottuk, így lett ez a szám 860. Ezeket a lakásokat többek között abból a 620 millió forintból akartuk felújítani és beköltöztethetővé tenni, amit áprilisban a belügyminisztérium átcsoportosított a járványalapba, ezen felül pedig az Önkormányzat további 250 milliót biztosított a februári költségvetésben. Ennek egy részét a járvány miatti gazdasági helyzet okán zárolni voltunk kénytelenek. A kampányígéretek lényege a lakott bérlakások számának növelése volt és az egész ciklusra (5 év) vonatkoznak. Eddig 18 lakást hirdettünk meg pályázaton és most döntött az illetékes bizottság közbeszerzési eljárás kiírásáról 10 lakás teljes felújítására, amelyeket utána szintén pályázatra bocsátunk. Előkészítés alatt áll részlegesen felújított lakások pályázatra bocsátása is. A pályázatok kiírása során szakítottunk azzal a gyakorlattal, hogy kedvezményes bérleti díjú lakások bérbé adásakor a minél nagyobb jövedelemmel rendelkezőket részesítette előnyben az önkormányzat.

### 2. Mobil WC-k:

A mobil WC-eket a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ munkatársai napi szinten takarítják, hetente kétszer van ürítve. Az, hogy ilyen gyakorisággal kell takarítani ezeket az illemhelyeket, azt bizonyítja, hogy igenis van igény nyilvános illemhelyekre.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

Ezért nyitotta meg az Önkormányzat a Horváth Mihály téri és a Losonci téri nyilvános mosdókat, ezen felül tervezzük kinyitni a Kálvária téri és Mátyás téri illemhelyeket is. A mobil WC-eket a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ munkatársai napi szinten takarítják, hetente kétszer van ürítve. Az, hogy ilyen gyakorisággal kell takarítani ezeket az illemhelyeket, azt bizonyítja, hogy igenis van igény nyilvános illemhelyekre. Ezért nyitotta meg az Önkormányzat a Horváth Mihály téri és a Losonci téri nyilvános mosdókat, ezen felül tervezzük kinyitni a Kálvária téri és Mátyás téri illemhelyeket is. Ezek mellett az év végéig 5 db mobil toalett továbbra is rendelkezésre fog állni a lakosság részére, hogy ingyenesen tudják használni.

### 3. Világos kapualjak:

Az önkormányzat a 2020-as költségvetésben 300 millió Ft támogatást szánt a társasházi felújítási pályázatokra, köztük a Világos kapualj programba beérkezett pályázatokra. A 2020 márciusában elinduló Covid járvány és az ahhoz kapcsolódó gazdasági problémák hatására a Polgármester döntése alapján 1,6 milliárd forintot zárolt az Önkormányzat a bevételek teljesüléséig. Az idő megmutatta, hogy a kerület vezetése jól döntött mikor az óvatos gazdálkodást választotta. A szeptember 24.-i Képviselő Testületi ülésen 944 millió Ft-ot tudott feloldani a Képviselő testület. Ebből 618 millió Ft. a Práter utca felújításának biztosítására lett fordítva (erre az Önkormányzatnak korábbi kötelezettségvállalása volt), 200 millió korábbi társasházi pályázatok kifizetésének biztosítására lett fordítva, a további 125 millió pedig egyéb kisebb projektekre lett szánva (pl. takarítógép vásárlás, bérlakás felújítás). A vezetés továbbra is szeretne Világos kapualjak pályázatot hirdetni, azonban ennek jelenleg nincs pénzügyi fedezete.

### 4. Hajléktalansággal kapcsolatos kérdések:

Az egyértelmű, hogy ezt a helyzetet nem tudja az Önkormányzat egyedül kezelni, kormányzati, fővárosi és kerületi együttműködés szükséges ebben a témában. Az is egyértelmű, hogy nem lehet ezt a kérdést egy szemszögből nézni, mind rendészeti, mind köztisztasági, mind szociális téren kezelni kell a helyzetet. A kerületi szinten szűkös mozgásterünket kihasználva, a júliusi képviselő testületi ülésen megállapodást kezdeményeztünk a Menhely Alapítvánnyal nappali utcai ellátásra, azonban nem ez volt az egyetlen lépés. A II. János Pál Pápa tér ügyében külön már júniusban elkezdődött a kerületi szereplőkkel és a fővárossal közös egyeztetés, aminek a célja, a tér hosszú távú koncepciójának megalkotása, ezen felül kezdeményezni fogom fővárosi szinten az ügy napirendre vételét és korrekt megoldását.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

### 5. Kálvária téri és Koszorú utcai kisboltok:

Az Ön által említett problémákat az Önkormányzat vezetése is tapasztalja. Az Önkormányzat első körben a bérházak ilyen jellegű problémáival foglalkozott, de ez nem azt jelenti, hogy az utcákon/tereken lévő folyamatokkal nem kíván foglalkozni. Még az idei év során el fog indulni a közösségi együttélés szabályainak felülvizsgálata, ami pontosan az ön által felvetett kérdésekre keresi a választ. Ennek eredményéről az Önkormányzat tájékoztatni fogja a közvéleményt. Addig is szeretném javasolni, hogy az ön által már ismert eljárásrendet alkalmazva, amennyiben ilyen jellegű problémákat tapasztal jelezze a Józsefvárosi Közterület-Felügyelet ingyenesen hívható zöldszámát (+36 80 204 618)

### 6. Blaha, Orczy felújítás:

Az előző, Tarlós István által fémjelzett városvezetés egészen egyszerűen nem mondott igazat: soha nem létezett annak az összesen 60 milliárd forintnyi felújítási álomnak a pénzügyi alapja, amit választási ígéretként ők összeígértek. A mostani fővárosi városvezetésnek kell a realitások talajára visszavezetni a fejlesztési terveket. A Blaha Lujza tér tökéletes példája ennek: felfűjték a tervet egy 5 milliárdos fejlesztési tervvé, amik olyan felesleges luxuskiadásokat tartalmaztak, mint egy 1 milliárdos pavilonépület. Mi nem erre szeretnénk sem a fővárosiak, sem a kerületiek pénzét költeni. De a Blaha felújítás fontos, mindenkinek igaza van, aki sürgeti: át kell tervezni, hogy a felesleges pénzszerzést kihúzzuk. A Corvin Áruház belső átalakítása megkezdődött, folyik. A beruházó tájékoztatása szerint a homlokzat felújítását 2021 tavaszán fogják megkezdeni a tervezett kivitelezési ütemeknek megfelelően.

### 7. 5000 nm zöldfelület:

Átlagosan évi 5000 négyzetméter közösségi teret és zöldterületeket ígértünk, ez idén kevesebb, más években több lesz. 2020 szeptemberében három közösségi kert és egy pihenőkert létesítéséről dönt az önkormányzat, utóbbi meg is nyílik. Jelenleg is dolgozunk ezen kívül három helyszín közterésítésén, a Népszínház utca két csomópontjában és a Horváth Mihály téren.

Budapest, 2020. szeptember

Tisztelettel:

  
Pikó András  
polgármester

