

5. **Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat önkormányzati vagyon-, felelősségi- és gépjármű biztosításra vonatkozó pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal I. emeletének átalakítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

1. **TÁMOP 5.2.5./B-10/1 azonosító jelű pályázat határozatának módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **A Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrs: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépület nyilvános pályázaton történő elidegenítése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Településrendezési szerződés módosítása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat házi gyermekorvosi megbízási szerződés módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

7. Egyéb előterjesztések

- 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi ellenőrzési munkaterv módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző
- 2. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Tájékoztatók

Tájékoztatás a „Resztoratív technikák alkalmazása az erőszak ellen a józsefvárosi iskolákban” projekt programtervéről
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport tagságára
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTET SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

401/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport 2 tagsági helyét továbbra is évente történő pályázatával józsefvárosi civil szervezetek jelölésével tölti be.
A civil szervezet által delegált nem lehet társasházi közös képviselő, intéző bizottság tagja.
A Munkacsoport tagjai változatlanul díjazás nélkül látják el feladatukat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. október 20.

2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2011. évi pályázat Józsefváros újságban történő megjelentetéséről oly módon, hogy a Munkacsoport 2011. évben betöltendő 2 civil szervezeti tagjáról a Képviselő-testület 2011. februári rendes ülésén döntést hozzon.

Felelős: polgármester

Határidő: megjelentetés időpontja: Józsefváros újság 2010. decemberi és 2011. januári első száma

döntéshozatal: 2011. februári rendes képviselő-testületi ülés

3. Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Társasházi Pályázatok Elbíráló Munkacsoport nem civil szervezettel betöltött tagságára kijelöli (5 fő):

Dudás Istvánnét (FIDESZ-KDNP)

Guzs Gyulát (FIDESZ-KDNP)

Kaiser Józsefet (FIDESZ-KDNP)

Körmendi Gábor Attilát (MSZP)

Soós Györgyöt (FIDESZ-KDNP).

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. október 20.

A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1/2. pontja

Az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések
(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

402/2010. (X. 20.)

13 IGEN

3 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

Képviselő-testület, mint az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, hogy a társasági szerződés III. része kerüljön kiegészítésre az alábbi 14. ponttal:

„14. Valamennyi tag hozzájárulása és együttes jelenléte esetén a társaság székhelyétől eltérő helyszínen is tarthat taggyűlést.”

2. Elfogadja, hogy az RFV Nyrt. tag székhelyváltozására tekintettel a társasági szerződés 1./3. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

**„3. A Társaság tagjai: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
Székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67.**

**RFV Regionális Fejlesztési, Beruházó, Termelő és Szolgáltató
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

cégjegyzékszám: 01-10-045428

székhely: 1122 Budapest, Székács utca 29.

rövidített név: RFV Nyrt.”

3. Elfogadja, hogy a társasági szerződés I./2. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„2. A társaság székhelye: 1122 Budapest, Székács utca 29.”

4. Elfogadja, hogy a taggyűlés visszahívja a társaság ügyvezetői tisztségéből Bence Gábor Ireneust és megválasztja a társaság új ügyvezetőinek Kassai Ákos (an:)

..... szám alatti lakost és Dénes Szabolcs (an:)

..... szám alatti lakost a taggyűlés időpontjától határozatlan időtartamra. Kassai Ákos és Dénes Szabolcs ügyvezetői feladatát díjazás nélkül, társasági jogi jogviszony keretében, együttes cégjegyzési jog mellett látja el. A munkáltatói jogokat Kassai Ákos gyakorolja. A társasági szerződés IV. pontja a fenti döntésnek megfelelően módosul.

5. Elfogadja Dr. Papcsák Ferenc 2010. április 21. napi hatályú és Istók Ede 2010. április 30. napi hatályú felügyelő bizottsági tagságról történő lemondását és ezzel egyidejűleg a taggyűlés válassza meg Soós Tibort (an:, lakcíme szám) és Mariczka Gábort (an:, lakcíme: szám) 2012. július 04. napjáig tartó időre felügyelő bizottsági tagnak.

6. A megválasztandó felügyelő bizottsági tagok díjazása megegyezik az eddigi díjazással, azaz 30.000,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. taggyűlésén a Józsefvárosi Önkormányzatot, mint tulajdonost jelen határozat 1-6. pontjaiban foglaltak szerint képviselje és a taggyűlésen elfogadásra kerülő módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést írja alá.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 28. a Társaság taggyűlése

A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1/3. pontja

Javaslat fellebbezés és méltányossági kérelmek elbírálására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

403/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

1. A Képviselő-testület másodfokú jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az első fokú határozatokat helyben hagyja:

04-8349/4/2010.

04-8349/5/2010.

2. A Képviselő-testület méltányossági jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

04-9626/3/2010. számú ügyben az első fokú határozatot megváltoztatja,
a megtérítendő adósságra 20 havi részletfizetést engedélyez,

04-9765/3/2010. számú ügyben a megtérítési kötelezettségnek 50 %-át elengedi,
és a fennmaradó részre 10 havi részletfizetést engedélyez.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

A határozat végrehajtását végzi: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 1/4. pontja

Fegyelmi eljárás indítása a Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK

igazgatója ellen

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

404/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Dr. Kocsis Máté ügyrendi javaslatát és felszólalási jogot ad D. Cs.-nak, a Lakatos Menyhért Józsefvárosi Általános Művelődési Központ vezetőjének.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
405/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

fegyelmi eljárást indít D. Cs., a Lakatos Menyhért Józsefvárosi Általános Művelődési Központ magasabb vezető beosztású vezetője ellen a határozat mellékletét képező, a Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda által 2010. október 6-án kelt, a „Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK pénzügyi-szabályszerűségi célvizsgálatáról a 23/2009. (V. 22.), 5/2010. (OI. 29.), 28/2010. (VIII. 19.) OKM rendelet alapján és MNII projekt keretében kapott támogatás pénzügyi elszámolása” tárgyában készített jelentés megállapításai alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

A 405/2010. (X. 20.) számú határozat mellékletét a kivonat melléklete tartalmazza.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
406/2010. (X. 20.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 405/2010. (X. 20.) határozata alapján megindított fegyelmi eljárás vizsgálóbiztosának Egry Attilát jelöli ki.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
407/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

a 405/2010. (X. 20.) határozata alapján megindított fegyelmi eljárás lefolytatásához szükséges fegyelmi tanács feladatait a Képviselő-testület látja el.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

A 405-407/2010.(X.20) határozatok végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság, Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 1/5. pontja

Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

408/2010. (X. 20.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány - 321/2010. (IX. 07.) számú határozatával elfogadott - alapító okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal egészíti ki.
2. felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Fővárosi Bírósághoz történő továbbításáról.
4. felkéri a kuratórium elnökét, hogy a bírósági nyilvántartásba vételt követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat közzétételéről a Magyar Közlönyben, továbbá felkéri a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat hivatalos lapjában és honlapján való közzétételről.

Felelős: 1-3. pontok esetében polgármester

4. pont esetében jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: 1. pont esetében 2010. október 20.

2 - 3. pont esetében 2010. október 29.

4. pont esetében a bírósági nyilvántartásba vételét követően

A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság

Napirend 1/6. pontja

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

409/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. visszavonja a 160/2010. (V.19.) számú határozatát.
2. visszahívja Berghoffer György alelnököt.
3. a Józsefváros Közbiztonság Közalapítvány kuratóriumának tagjai:

Dr. Golopencza Pál
Dr. Kocsis Máté
Dr. Dénes Margit
Dobóczki Andrásné
Pásztor Lászlóné dr.

4. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumának
 - elnöke: Dr. Golopencza Pál
 - alelnök: Dr. Kocsis Máté
5. elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.
6. felkéri a polgármestert az 5. pontban meghatározott egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.
7. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Fővárosi Bírósághoz történő továbbításáról.
8. felkéri a kuratórium elnökét, hogy a bírósági nyilvántartásba vételt követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat közzétételéről a Magyar Közlönyben, továbbá felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat hivatalos lapjában és honlapján való közzétételéről.

Felelős: 1-7. pontok esetében polgármester

8. pont esetében a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: 1-5. pontok esetében 2010. október 20.

6-7. pontok esetében 2010. október 29.

8. pont esetében a bírósági nyilvántartásba vételét követően

A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság

2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat önkormányzati vagyon-, felelősségi- és gépjármű biztosításra vonatkozó pályázat kiírására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

410/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat vagyon-, felelősségi és gépjármű biztosítására vonatkozóan 3 éves időszakra közbeszerzési eljárást indít.
2. a szolgáltatás becsült értékét évente összesen bruttó 20 millió Ft-ban állapítja meg, és egyben ezen összegre a 2011-2013. évi költségvetések terhére előzetes kötelezettséget vállal.
3. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a közbeszerzési eljárás lefolytatására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakat a 2011-2013. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében azonnal

4. pont esetében a 2011. évi önkormányzati költségvetés készítése

A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2/2. pontja

Javaslat a Polgármesteri Hivatal I. emeletének átalakítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

411/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a 1082 Budapest, Baross u. 63-67. szám alatti épület I. emeletének belső átalakítását, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.
2. az 1. pont szerinti belső átalakítás költségét bruttó 9.520 e Ft-ban határozza meg, melynek fedezete érdekében az önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás

11107-01 címen belül a működési általános tartalék előirányzatát 9.520,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 12201 cím dologi karbantartás előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.

3. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a beszerzési eljárás megindítására és eredményének megállapítására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetéséről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: 1., 2., 4. pontok esetében polgármester
3. pont esetében Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Határidő: 1., 2. pontok esetében 2010. október 20.
3. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítása 2010. november 20.
4. pont esetében az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

A határozat végrehajtását végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

TÁMOP 5.2.5./B-10/1 azonosító jelű pályázat határozatának módosítása
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

412/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 367/2010. (IX.22.) számú határozat 2. pontját módosítja az alábbiak szerint:

„a határozat 1. pontja szerinti pályázat alapján megbízza a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-t a megvalósító szervezet feladatkörének betöltésével.”

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. október 20.

A határozat végrehajtását végzi: Rév8 Zrt., Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft.

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítására (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 41/2010. (X.22.) SZ. RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL, VALAMINT A VERSENYEZTETÉS ÉS A HELYI KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK BESZERZÉSI ELJÁRÁSÁNAK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 37/2003.(VII.07.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály

Napirend 4/2. pontja

A Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrsz: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépület nyilvános pályázaton történő elidegenítése (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

413/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII., Orczy út 3-5. szám alatti (hrsz.: 36029/1, 36029/2 és 36029/3) iskolaépületet nyilvános, kétfordulós pályázaton, együttesen kívánja értékesíteni. Az ingatlan minimális vételárát 515.000.000,- Ft-ban határozza meg.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a nyilvános, kétfordulós pályázati kiírás haladéktalan elkészítésére. A pályázati kiírás feltételeinek meghatározására a Képviselő-testület a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.
- 3.) a 2. pontban meghatározott Bizottság javaslata alapján dönt a pályázat eredményének megállapításáról.
- 4.) a Kisfalu Kft. a pályázat eredményes lebonyolítása esetén 1.000.000,- Ft + Áfa/ingatlan, összesen 3.000.000,- Ft + Áfa megbízási díjra, valamint a 20.11. pont szerinti megbízási díjra, a pályázat eredménytelensége esetén a pályázattal kapcsolatosan felmerülő

költségeinek megtérítésére jogosult. A megbízási díj az adásvételi szerződés aláírását követően benyújtott számla és teljesítés igazolás alapján kerülhet kifizetésre. Felkéri a polgármestert, hogy amennyiben az adásvételi szerződés ügylet megvalósul, akkor a költségvetés módosítás iránt intézkedjen, mivel a Kisfalu Kft. díjazásának fedezetét az értékesítési többletbevétel képezi.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Kisfalu Kft.

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Településrendezési szerződés módosítása a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan vonatkozásában

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

414/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Hungária krt. 26. szám alatti ingatlan (hrszt: 38872/4) vonatkozásában a **Kribus Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Kft**-vel kötendő, a **286/2010. (VII. 14.)** sz. határozatát fenntartja, a Településrendezési Szerződés tervezet 2.3. pontját az alábbi tartalommal kívánja megkötni:

*„Beruházó vállalja, hogy a jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott településrendezési célok („Településrendezési Célok”) megvalósítását támogatja, oly módon, hogy a Településrendezési Célok megvalósításának költségeit **15.000.000,-, azaz tizenötmillió forint bruttó** összeg erejéig átvállalja (a továbbiakban „Támogatás”). Beruházó azt követő 15 napon belül köteles a Támogatás összegét az Önkormányzat részére megfizetni, hogy az alábbi feltételek mindegyike teljesült:”*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály

6. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat házi gyermekorvosi megbízási szerződés módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

415/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2011. január 01. napjától közös megegyezéssel módosítja Dr. Móricz Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel (képviselésében Dr. Móricz Zsuzsanna), valamint a Kémenes & Csáky Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel (képviselésében Csáky Emőke Dr. Kémenes Emőke) kötött megbízási szerződés 4. 1 pontját az előterjesztés 3. sz. és 4. sz. mellékletét képező tartalommal.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott megbízási szerződés-módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. január 01.

A határozat végrehajtását végzi: Humánszolgáltatási Ügyosztály

7. Egyéb előterjesztések

Napirend 7/1. pontja

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi ellenőrzési munkaterv módosítása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – jegyzőt helyettesítő aljegyző

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

416/2010. (X. 20.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal az Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda 2010. évi módosított ellenőrzési munkatervét.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: 2010. december 31.

2. a Polgármesteri Hivatalban használt informatikai rendszerek szabályozottságának, adatok védelméhez kapcsolódó kimutatások vizsgálatára külső szakértőt kér fel, maximum bruttó 650 eFt összeghatárig, melynek érdekében felkéri a jegyzőt beszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző
Határidő: azonnal

3. a 2. pontban meghatározott beszerzési eljárás fedezetét a 11107-01 Működési és általános tartalék jogcímen biztosítja. A 11107-01 cím működési és általános tartalék előirányzat 650 eFt-al csökkenti és ezzel egyidejűleg a 11706-02 cím dologi előirányzat 650 eFt összeggel megemeli a külső szakértői díjazás miatt.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: az önkormányzat 2010. évi költségvetésének soron következő módosítása

A határozat végrehajtását végzi: Belső Ellenőrzési Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK

Kaiser József

A FIDESZ-KDNP határidőre eltüntette a plakátokat a közterületekről, és érdeklődni szeretnék, hogy a többi párt a közterületekről, a villanyoszlopokról mikor tünteti el a plakátokat? Mert én azt gondolom, hogy ha már letelt a választás, jó lenne. Ráadásul leáznak és tulajdonképpen szemetelnek az utcán.

Dr. Kocsis Máté

Szeretnék pontosítani: a FIDESZ-KDNP idő előtt tüntette el a plakátjait, 30 napot enged a Ve. a plakátok eltávolítására. Én egy minősített esetére szeretném ennek felhívni a figyelmét a Képviselő-testületnek, mert volt olyan jelölő szervezet, amelyik a vadplakátolás módszerét is alkalmazta. Őket fokozottan kérném, hogy távolítsák el közterületeinkről a vadplakátjaikat. Más szervezeteket pedig arra kérném, hogy vegyék figyelembe a Ve-ben szabott 30 napos határidőt a plakátok eltüntetésére vagy bevonására. A vadplakátok esetében kicsit nehezebb a helyzet, mert az szabálysértés, erre meg fokozottan felhívnám mindenkinek a figyelmét. Úgyhogy kérném minden jelölő szervezet ittlévő vagy itt nem levő képviselőjét, képviselőjelöltjét, tagját, hogy erről legyen szíves gondoskodni.

Komássy Ákos

Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselőtársaim, jelzem, hogy természetesen a Magyar Szocialista Párt november 3-ig minden plakátot el fog távolítani, ahogy ezt a törvény előírja, és természetesen a vadplakátolásban mi nem vettünk részt, úgyhogy ez a része minket nem érint. Amiért eredetileg szót kértem, az pedig az, hogy egy kicsit későn kaptuk meg legutóbb az ügyrendet, ezért csak utólag tűnt fel nekünk, hogy ugye kikerült, már persze informálisan értesültünk róla, bocsánat, nem az ügyrendet, a Szervezeti és Működési Szabályzatot, hogy

kikerült a Palotanegyed részönkormányzat, és polgármester úr, ha esetleg megindokolná, hogy miért került sor a Palotanegyed részönkormányzat törlésére az SZMSZ-ből.

Dr. Kocsis Máté

Az előterjesztés indoklásában ez megtalálható írásos formában. Hát lehet szóban is, mindenről írhatunk is, meg beszélhetünk is, csak azt gondolom, hogy ez az elmúlt testületi ülésnek volt a témája, volt a napirendnek vitája, lehetett kérdezni és hozzászólni. Én értem a kérdés hátterét, csak engedje meg, hogy hadd ne legyek partner ennek a megválaszolásában. Világosan elmondtam a pártok közti egyeztetésen és a Képviselő-testület előtt is és az indoklásban is, hogy miért van erre szükség. 15 napon belül írásban válaszolok a képviselő úrnak a kérdésére.

A kérdésre írásban válaszol: Polgármesteri Titkárság

Napirend 7/2. pontja

- ▶ **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

417/2010. (X. 20.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tagjává Pintér Attilát (JOBBIK) választja meg.
2. a Humánszolgáltatási Bizottság külsős tagjává Czine Sándornét (JOBBIK) választja meg.
3. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: 1., 2. pontok esetében polgármester

3. pont esetében a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság, Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 42/2010. (X.22.) SZ. RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

**SZÓLÓ 19/2009.(V.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály

Budapest, 2010. október 21.

dr. Mészár Erika sk.
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

dr. Kocsis Máté sk.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Fónagy Ágota
szervezési és üzemeltetési
ügyosztályvezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintézője