

# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

7/4

**Előterjesztő:** Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. szeptember 15.

..... sz. napirend

**Tárgy: Takarítási szerződés felmondása és új közbeszerzési eljárás kiírása**

A napirendet **nyílt/zárt** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű/**minősített** szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. FÓNAGY ÁGOTA ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ *Dr. Fónagy*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *összes est. ill. de*

JOGI KONTROLL: *Bor* *nem lehet felvétel*

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. MÉSZÁR ERIKA  
A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ *fi*

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala és a Jánosik és Társai Kft. (székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 23., korábbi székhely: 3533 Miskolc, Kerpely Antal u., törlés kelte: 2010. 06. 09.) 2008. május 13-án – közbeszerzési eljárás lefolytatását követően - vállalkozási szerződést kötött a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyei takarítására, határozatlan időre.

A vállalkozási szerződés záró rendelkezésében foglaltak lehetővé teszik, hogy a felek írásos formában a szerződést bármikor, 60 napos határidővel felmondhassák.

A vállalkozási szerződés alapján a takarítást végző feladatát nem képezte a tisztítószeres biztosítása.

Az elmúlt időszakban a hivatali telephelyeknél változás következett be (a Józsefváros újság feladatainak ellátása a Hivatalhoz került).

ÉRKEZETT

2011. SZEPT. 06.  
1613

Mindezek alapján a hivatali takarítási feladatok színvonalasabb és maradéktalan ellátása érdekében javaslom a hivatkozott vállalkozási szerződés felmondását. A feladatellátás folyamatos biztosítása érdekében egyúttal javaslom a takarítási feladatokra vonatkozóan új közbeszerzési eljárás megindítását. Az új közbeszerzési eljárás alapján kötendő vállalkozási szerződés kezdő időpontja 2012. január 01. napja, időtartama határozatlan, éves szinten a költsége a bruttó 24 millió Ft-ot ne haladja meg.

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 38. § (1) bekezdés b) pontja alapján a szolgálat becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat határozatlan időre kötött szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt a Jánosik és Társai Kft. (székhely: 3531 Miskolc, Győri kapu 23.) és a Polgármesteri Hivatal között, a Polgármesteri Hivatal és telephelyei takarítása tárgyú, 2008. május 13-án határozatlan időre kötött, módosított vállalkozási szerződés 2011. december 31. napjára történő felmondására.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző  
Határidő: 2011. november 1.

2. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Polgármesteri Hivatal és telephelyei takarítási feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző  
Határidő: VPB 2011. október 5-ei ülése

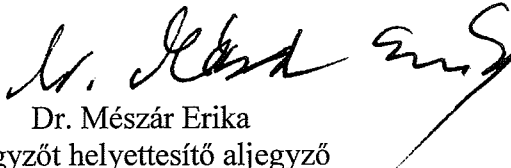
3. előzetes kötelezettséget vállal 2012. évre és az azt követő költségvetési évekre, évente bruttó 24 millió Ft összegben a Polgármesteri Hivatal és telephelyei takarítási feladatainak ellátására.

Felelős: polgármester  
Határidő: a mindenkori költségvetés készítése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:

1. pont: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály, Jegyzői Kabinet
2. pont: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály, Jegyzői Kabinet
3. pont: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2011. szeptember 5.

  
Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző