

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2008. december 11-én 12.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **10. rendes** üléséről.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**628/2008. (XII. 11.)                    21 IGEN            0 NEM            1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

### **Napirend:**

- 1. A Józsefvárosi Önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepciója**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester
- 2. Magdolna Negyed Program I. / 2008. I. féléves beszámoló**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester
- 3. Corvin Sétány Program/ 5 ház megvalósulásával kapcsolatos garanciális és pótmunkák**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester
- 4. Javaslat a Józsefvárosi Társasházakra vonatkozó állapotfelmérésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó - ügyvezető
- 5. Elidegenítésre történő kijelölés feltételeinek meghatározása a műemléki védelem alatt álló lakóépületek esetében**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester
- 6. Bárka Kht. 2009. évi előzetes üzleti terve; az önkormányzat 2009. évi támogatásának meghatározása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Seress Zoltán - ügyvezető
- 7. Javaslat a Képviselő-testület által, egyedi döntéssel bérbe adható lakások bérlőinek kijelölésére és a bérbeadás feltételeinek meghatározására**  
(írásbeli előterjesztés, helyszíni kiosztás) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Csécesei Béla - polgármester

8. **Javaslat a több éve kiadatlan, üres önkormányzati helyiségek hasznosítására**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Csécei Béla - polgármester
9. **Az iskolai pedagógiai programok jóváhagyása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – alpolgármester
10. **Az iskolák alapító okiratának módosítása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté alpolgármester
11. **Részvétel a „TÁMOP-3.1.4.KMR, „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – Innovatív intézményekben” című pályázaton**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – alpolgármester
12. **A Józsefvárosi Roma Szolgálat vezetői megbízása és szakmai bizottság felkérése a vezetői pályázat véleményezésére** **ZÁRT ÜLÉS**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester
13. **Javaslat fellebbezések, méltányossági kérelmek elbírálására** **ZÁRT ÜLÉS**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Takács Gábor – alpolgármester
14. **Javaslat a Józsefvárosi felnőtt és gyermek háziorvosi rendelők vagyonkezelési szerződésének elfogadására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester
15. **Javaslat értelmi fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó ellátási szerződés felülvizsgálatára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Takács Gábor – alpolgármester
16. **Javaslat a köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására (2009-2010)**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Xantus Judit – jegyző
17. **Rendelet az önkormányzati tervtanács működési rendjéről**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester

18. **Javaslat Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996.(III.18.) sz. önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Xantus Judit – jegyző
19. **Beszámoló a 603/2008. (XI.26.) sz. Kt. határozat végrehajtásáról (Polgármesteri Hivatal átszervezése, ügyrendje)**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester
20. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2002. (XI.07.) sz. ök. rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Xantus Judit - jegyző
21. **Javaslat az Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Iroda tevékenységének kiterjesztésére, és helyiségbővítésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla - polgármester
22. **Képviselő-testület 2009. I. félévi üléstervének elfogadása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester
23. **A Képviselő-testület bizottságainak éves beszámolója (SZMSZ 56.§ (1) bekezdése alapján)**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztők: bizottságok elnökei
24. **Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2008. II. negyedévben átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester
25. **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla - polgármester
26. **A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele az építményadóról szóló 55/2008. (XI. 06.) ök. számú, valamint a telekadóról szóló 56/2008. (XI. 06.) ök. számú rendeletekkel kapcsolatban**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Xantus Judit - jegyző

### **Napirend 1. pontja**

#### **Józsefvárosi Önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepciója**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**629/2008. (XII. 11.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

1. A képviselő-testület a Józsefvárosi Önkormányzat 2008. évi I-III. negyedévről készült költségvetési beszámolóról szóló tájékoztatást elfogadja.
2. A képviselő-testület a 2009. évi költségvetési koncepció előterjesztés 6. számú pontjában foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Osztály**

### **Napirend 2. pontja**

#### **Magdolna Negyed Program I. / 2008. I. féléves beszámoló**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**630/2008. (XII. 11.)                    15 IGEN            0 NEM            6 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Rév8 Zrt. Magdolna Negyed Program I. 2008. évi I. féléves beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Rév8 Zrt., Projekt Iroda, Pénzügyi Osztály**

### **Napirend 3. pontja**

#### **Corvin Sétány Program/ 5 ház megvalósulásával kapcsolatos garanciális és pótmunkák**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécesei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**631/2008. (XII. 11.)                      24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja tájékoztatóként a Corvin Sétány Program / 5 ház megvalósulásával kapcsolatos beszámoló garanciális munkákra vonatkozó részeit,

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. felkéri a 613/2008. (XI. 26.) sz. KT határozat alapján létrejött ideiglenes bizottságot, hogy vizsgálja meg a Práter u. 30-32., József u. 47. és Orczy út 31. szám alatti házak megvalósulásával kapcsolatos beszámolóban szereplő pótmunkák indokoltságát, és döntési javaslatát haladéktalanul terjessze a Képviselő-testület elé,

Felelős: Tóth Krisztián, az ideiglenes bizottság elnöke

Határidő: a Képviselő-testület januári rendes ülése

3. felkéri a polgármestert, hogy egy hónap múlva vizsgálja meg az 1.) pontban elfogadott garanciális munkák elvégzését és az erről készült beszámolót haladéktalanul terjessze a Képviselő-testület elé,

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. úgy dönt, hogy a Magdolna u. 33. sz. alatti épület 30,7 mFt-os felmerülő pótmunkák költségeire a beruházóval kössenek megállapodást, amelyet nyújtsanak be a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elé jóváhagyásra.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2008. december 16.

**A határozat végrehajtását végzi: Rév8 Zrt., Népjóléti Osztály, Projekt Iroda**

**Napirend 4. pontja**

**Javaslat a Józsefvárosi Társasházakra vonatkozó állapotfelmérésére**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Morvai Ottó - ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**632/2008. (XII. 11.)                      24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. által elkészített Társasházi Állapot felmérési Programot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. májusi rendes testületi ülés

2. Felkéri a polgármestert, hogy a Társasházi Állapot felmérési program lebonyolítására a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft - vel a Megbízási Szerződést írja alá.

Felelős: polgármester, JVK Kft ügyvezetője

Határidő: azonnal

3. A megbízás nettó költségének – 1. 080 ezer Ft - fedezete az Önkormányzat költségvetésében biztosított Lakóház és intézmény életveszély-elhárítási keret.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft., Gazdálkodási Osztály**

#### **Napirend 5. pontja**

**Elidegenítésre történő kijelölés feltételeinek meghatározása a műemléki védelem alatt álló lakóépületek esetében**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécsei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**633/2008. (XII. 11.)**

**24 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- 1.) Bp. VIII. József krt. 48. szám alatti (35229 hrsz.-ú) és a Bp. VIII. Bezerédi utca 6. szám alatti (34653 hrsz.-ú) lakóépületeket – a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal (KÖH) egyetértése esetén - kijelöli elidegenítésre, az alábbi feltételekkel:

- az egyes lakóépületek bérlőinek legalább 50 %-a vételi szándékkal él és az elidegenítés feltételeinek vállalásáról szóló elvi nyilatkozatot aláírja

- az egyes bérlakások leendő vevői vállalják a KÖH által előírt felújítási munkálatok költségét

- az egyes bérlakások leendő vevői a KÖH által támasztott egyéb szerződéses kötelezettségeket, kikötéseket, garanciális feltételeket elfogadják

- az önkormányzat a bérlakások elidegenítéséből származó, a kerületi önkormányzatot megillető nettó bevétel erejéig a felújítási munkálatok egy részét magára vállalja.

2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bp. VIII. József krt. 48. szám alatti (35229 hrsz.-ú) és a Bp. VIII. Bezerédi utca 6. szám alatti (34653 hrsz.-ú) műemléki lakóépületeket érintően folytasson tárgyalásokat a lakásbérelőkkal és a KÖH illetékeseivel.

3.) felkéri a polgármestert, hogy a KÖH által elvárt garanciális elemeket tartalmazó szerződés-tervezet mintát, valamint az előkészítés és végrehajtás során felmerülő további tulajdonosi döntési javaslatokat terjessze a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elé.

Felelős: polgármester  
Határidő: az egyeztetések lezárását követő 30 nap

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Osztály**

#### **Napirend 6. pontja**

**Bárka Kht. 2009. évi előzetes üzleti terve; az önkormányzat 2009. évi támogatásának meghatározása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Seress Zoltán - ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**634/2008. (XII. 11.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a Bárka Józsefvárosi Színház és Kulturális Közhasznú társaság által 2008. október 14-én beadott előzetes üzleti tervet.  
Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester
2. A Képviselő-testület javasolja, hogy az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében a Bárka Kht. támogatása az előzetes üzleti terv alapján összesen 66.000 e Ft.  
Határidő: a 2009. évi költségvetés elfogadása  
Felelős: Polgármester
3. A 2009. évi költségvetés elfogadásáig az átmeneti gazdálkodás keretein belül a 2008-as évnél megfelelő színvonalon támogatja a Bárka Kht-t.  
Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**A határozat végrehajtását végzi: Bárka Kht., Pénzügyi Osztály**

## Napirend 7. pontja

### **Javaslat a Képviselő-testület által, egyedi döntéssel bérbe adható lakások bérlőinek kijelölésére és a bérbeadás feltételeinek meghatározására**

(írásbeli előterjesztés, helyszíni kiosztás)

Előterjesztő: Csécei Béla - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**635/2008. (XII. 11.)                    22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy

- a Bp., VIII. Tömő u. 40-46. VI. 70. sz. alatti 1 szoba, 33 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakás bérlőjének Duka Norbertné,
  - a Bp., VIII. Teleki tér 3. fszt. 5. sz. alatti 1,5 szoba 43 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakás bérlőjének Sarkadi Sándort,
  - a Bp., VIII. Dobozi u. 27. I. 3. sz. alatti 1,5 szoba 49,30 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakás bérlőjének Bedák Pált,
  - a Bp., VIII. Homok u. 4-6. II. 18. sz. alatti 1,5 szoba 44,7 m<sup>2</sup> alapterületű komfortnélküli lakás bérlőjének Juhász Ilonát
  - a Bp., VIII. Szentkirályi u. 3. II. 16/b sz. alatti 1 szoba 46,8 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakás bérlőjének Varga Szabolcsot,
  - a Bp., VIII. Népszínház u. 47. V. 1. sz. alatti 2 szoba 81,6 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakás bérlőjének Sebestyén Lajosnét,
- jelöli ki.

2.) A bérbeadás feltételei:

- a) a bérlő – a bérbeadóval kötött megállapodás alapján – vállalja a lakás helyreállításának költségeit és a munkálatok elvégzését,
- b) a bérlő tudomásul veszi, hogy költségelvű bérleti díjat köteles fizetni,
- c) a bérleti szerződés határozatlan időre köthető meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. január 31.

**A határozat végrehajtását végzi: Lakásügyi Osztály**

## Napirend 8. pontja

**A 2009. évi költségvetés tervezéséhez szükséges megalapozó döntések meghozatala az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek vonatkozásában; a 606/2008. (XI. 26.) számú KT határozat 5. és 6. pontjának végrehajtása**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Csécei Béla - polgármester



SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**636/2008. (XII. 11.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

I. A /

A 488/2008.(IX.10.) sz. Képviselő-testületi határozatát fenntartja és a 2. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

*„A civil szervezetek részére történő helyiségbérbeadás esetén a bérleti díj támogatás megadásának már előzetes feltétele, hogy az Önkormányzat illetékes szakmai bizottsága igazolja a legalább 1 éve bejegyzett és működő civil szervezet részére, hogy az Józsefváros lakossága érdekében látja el tevékenységét.”*

Felelős:            polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő:            folyamatos

I. B. /

Az önkormányzat tulajdonában álló lakáscélú és nem lakáscélú helyiségek leltáradatairól szóló beszámolót tudomásul veszi azzal, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a lakások, nem lakáscélú helyiségek, intézmények, közterületek, utak teljeskörű felméréséről és a felméréshez szükséges fedezet biztosításáról gondoskodjon 2009. év során.

Felelős:            polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő:            2009. évi költségvetés elfogadása

II.

A több éve kiadatlan, üres önkormányzati helyiségek hasznosításával kapcsolatosan a 756/2007 (XII.05.) számú határozatot megerősíti és felkéri a Kisfalu Kft.-t, illetve a Polgármestert, hogy a gazdaságosan nem hasznosítható helyiségek gyorsabb és könnyebb értékesíthetősége érdekében a szükséges helyi rendeletmódosítási javaslatokat dolgozza ki, illetve terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős:            polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő:            2009. február 28.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Osztály, Lakásügyi Osztály, Kisfalu Kft.**

**Napirend 9. pontja**

**Az iskolai pedagógiai programok jóváhagyása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**637/2008. (XII. 11.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület jóváhagyja az alábbi táblázatban szereplő iskolák pedagógiai programjának kiegészítését az esélyegyenlőséget szolgáló intézkedésekkel:

<b>Intézmény</b>
Deák Diák Általános Iskola 1081 Budapest, Köztársaság tér 4.
Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium 1086 Budapest, Erdélyi u. 6-8.
Losonci Téri Általános Iskola 1083 Budapest, Losonci tér 1.
Németh László Angol Testnevelés Tagozatos Általános Iskola
Práter Általános Iskola 1082 Budapest, Práter u. 15.
Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola 1089 Budapest, Vajda P. u. 25-31.
Józsefvárosi Zeneiskola 1082 Budapest, Nap u. 33.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2008. december 11.

**A határozat végrehajtását végzi: Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály**

**Napirend 10. pontja**

**Az iskolák alapító okiratának módosítása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**638/2008. (XII. 11.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az intézmény fenntartói jogkörében eljárva:

1. jóváhagyja a Németh László Angol Testnevelés Tagozatos Általános Iskola alapító okiratainak módosítását úgy, hogy az intézmény neve *Németh László Általános Iskola* névre módosul, és az intézmény jogállása, gazdálkodási jogköre részben módosul a Práter Ének-zene Tagozatos Általános Iskola neve a Práter Általános Iskola névre,

2. jóváhagyja a Józsefvárosi Zeneiskola alapító okiratának módosítását úgy, hogy az intézmény telephelyei közül törlésre kerül a *Jókai Mór Általános Iskola (1081 Budapest, Köztársaság tér 4.)*, és a Zeneiskola telephelyei közül módosul a Deák Diák Általános Iskola székhelye (*1081 Budapest, Köztársaság tér 4.*), valamint a Somogyi Béla Utcai Általános Iskola neve Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, a Práter Ének-zene Tagozatos Általános Iskola neve Práter Általános Iskola és a Németh László Angol Testnevelés Tagozatos Általános Iskola neve Németh László Általános Iskola névre,
3. jóváhagyja a táblázatban szereplő iskolák alapító okiratának módosítását úgy, hogy az intézmény jogállása, gazdálkodási jogköre részben módosul a Németh László Angol Testnevelés Tagozatos Általános Iskola neve *Németh László Általános Iskola (1084 Budapest, Német u. 14.)*,

<b>Intézmény</b>
Deák Diák Általános Iskola 1081 Budapest, Köztársaság tér 4.
Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium 1086 Budapest, Erdélyi u. 6-8.
Losonci Téri Általános Iskola 1083 Budapest, Losonci tér 1.
Práter Általános Iskola 1082 Budapest, Práter u. 15.
Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 9-15.
Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 11-15.
Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola 1089 Budapest, Vajda P. u. 25-31.
Józsefvárosi Zeneiskola 1082 Budapest, Nap u. 33.
Józsefvárosi Nevelési Tanácsadó 1081 Budapest, Köztársaság tér 4.

4. felhatalmazza a polgármestert a módosított alapító okiratok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2008. december 11.

**A határozat végrehajtását végzi: Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály**

**Napirend 11. pontja**

**Részvétel a „TÁMOP-3.1.4.KMR, „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – Innovatív intézményekben” című pályázaton**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**639/2008. (XII. 11.)                    22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. A TÁMOP-3.1.4.KMR, „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – Innovatív intézményekben” című pályázaton az önkormányzat három intézményével – Deák Diák Általános Iskola, Németh László Angol Testnevelés Tagozatos Általános Iskola és Százszorszép Óvoda – részt vesz,  
Határidő: 2008.12.12.
2. megbízza az EURON Pedagógiai Szakmai Szolgáltató Intézetet, hogy a pályázat elkészítésében komplex szaktanácsadói közreműködéssel vegyen részt, ennek díjára 1 080 000.-Ft-ot az általános működési tartalék terhére biztosítja,
3. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakat a következő költségvetés módosításánál vegye figyelembe,  
Határidő: 2008.12.12.
4. felkéri a polgármestert a pályázat elkészítéséhez szükséges szaktanácsadói és nyertes pályázat esetén a projekt szakmai irányításához szükséges vállalkozói szerződések aláírására,  
határidő: 2008.12.12.
5. felhatalmazza a polgármestert a benyújtásra kész dokumentumok aláírására.
6. A szerződést az Önkormányzat akkor tekinti teljesítettnek, ha a benyújtott pályázatot befogadták, és az eléri az értékeléshez szükséges minimális pontszámot. Ezen feltételek hiányában a vállalkozói díj 50%-a fizethető ki.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői és Személyügyi Iroda / Referensi Csoport, Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály**

**Napirend 12. pontja**

**A Józsefvárosi Roma Szolgálat vezetői megbízása és szakmai bizottság felkérése a vezetői pályázat véleményezésére                    ZÁRT ÜLÉS**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécsesi Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**640/2008. (XII. 11.)                    22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő testület úgy dönt, hogy elfogadja Hárs Gábor ügyrendi indítványát a napirend elnapolására a december 17-i képviselő-testületi ülésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. december 17.

**A határozat végrehajtását végzi: Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály**

**Napirend 13. pontja**

**Javaslat fellebbezések, méltányossági kérelmek elbírálására**

(írásbeli előterjesztés)

**ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Takács Gábor – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**641/2008. (XII. 11.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

1. A Képviselő-testület másodfokú jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. 04-2477/6/2008.
2. 04-4548/6/2008.
3. 04-4602/8/2008.
4. 04-8657/3/2008.
5. 04-8876/5/2008.
6. 04-8940/5/2008.
7. 04-9145/5/2008.
8. 04-9218/4/2008.
9. 04-10353/4/2008.
10. 04-10734/3/2008.

számú ügyekben hozott első fokú határozatokat helyben hagyja.

2. A Képviselő-testület másodfokú jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

04-1089/6/2008. számú ügyben hozott I. fokú határozatot megváltoztatja oly módon, hogy ügyfél részére összesen 20.000,- Ft átmeneti segílyt állapít meg.

3. A Képviselő-testület másodfokú jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

04-5390/410/2008. számú ügyben a közigazgatási eljárást megszüntető I. fokú végzést végzéssel helyben hagyja.

4. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

04-8413/4/2008. számú ügyben a fellebbezési kérelmet érdemi vizsgálat nélkül végzéssel elutasítja.

5. A Képviselő-testület méltányossági jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

04-1013/14/2008. számú adósságcsökkentési támogatás ügyben benyújtott méltányossági kérelmet elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Népjóléti Osztály / Szociális Iroda**

**Napirend 14. pontja**

**Javaslat a Józsefvárosi felnőtt és gyermek háziorvosi rendelők  
vagyonkezelési szerződésének elfogadására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**642/2008. (XII. 11.)                    16 IGEN            0 NEM            7 TARTÓZKODÁSSAL**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:**

1. 2009. január 01. napjától határozatlan ideig a Józsefvárosi felnőtt és gyermek háziorvosi rendelőkkel kapcsolatos műszaki és üzemeltetési feladatokat a határozat mellékletében szereplő Vagyonkezelési Szerződés alapján a Józsefvárosi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság látja el, havi bruttó 402.180,- Ft – 2009. évben bruttó 4.826.160,- Ft - díjazás ellenében.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott a Józsefvárosi Felnőtt és Gyermekek háziorvosi rendelők Vagyonkezelési Szerződésének aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2009. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2008. december 31.

3. pont esetében: az önkormányzat 2009. évi költségvetés tervezése

**A határozat végrehajtását végzi: Népjóléti Osztály / Egészségügyi Iroda**

**Napirend 15. pontja**

**Javaslat értelmi fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó  
ellátási szerződés felülvizsgálatára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Takács Gábor – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**643/2008. (XII. 11.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az értelmi fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó határozatlan időre szóló megállapodást, valamint ellátási szerződést:

- a.) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzattal,
- b.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzattal

változatlan formában és összegben fenntartja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Népjóléti Osztály / Szociális Iroda**

### **Napirend 16. pontja**

**Javaslat a köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározására (2009-2010)**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Xantus Judit – jegyző

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**644/2008. (XII. 11.)                    22 IGEN        0 NEM        0 TARTÓZKODÁSSAL**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009-2010. évre vonatkozóan a köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint állapítja meg:

### **I. Átfogó célok**

- Önkormányzati koncepciók, projektek határidőben történő előkészítése és lebonyolítása, a meghatározott pénzügyi kereteken belül.

### **II. Tevékenységi célok**

- A polgárbarát, ügyfélcentrikus, szolgáltató ügyintézés személyi- és tárgyi feltételeinek további javítása.
- A Hivatal működésének az európai közigazgatási gyakorlathoz történő fokozatos igazítása, megfeleltetése.
- A pályázati lehetőségek minél szélesebb körű feltárása, optimális kihasználása, a pályázatokon való részvétel erősítése.
- Az önkormányzati-, hivatali szakterületek közötti információs kapcsolatok folyamatos fejlesztése.
- A Képviselő-testület, bizottsági döntések szakszerű végrehajtásának biztosítása, a határozatok széleskörű hozzáférhetőségének megvalósítása.
- A munkafolyamatokban épített ellenőrzési rendszeren túl, a belső ellenőrzés további önkormányzati szakterületekre való fokozatos kiterjesztésének megvalósítása.

- A közigazgatási minőségbiztosítási rendszer (ISO9001, CAF) eredményes működtetése.

### **III. Funkcionális célok**

- Civil szervezetekkel való együttműködés fokozása.
- Az önkormányzati követelések (kintlévőségek) fokozott mértékű csökkentése, az adóbehajtás eredményességének fokozása.
- A vagyongazdálkodási rendszer eredményes működtetése, a vagyonelemekkel kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási feladatok ellátása.
- Az éves költségvetések végrehajtása során a gazdálkodás szabályszerűségnek, valamint hatékonyságának elősegítése a célszerűség és takarékosági szempontok alapján.
- Közbeszerzési eljárások szakszerű előkészítése és lebonyolítása, a jogszabályok maradéktalan betartásával. A versenyeztetési eljárások szakszerű előkészítése és lebonyolítása.
- Magasan képzett, feladatát eredményesen ellátó személyi állomány biztosítása, fejlesztése. A Hivatal munkatársai részére - a rendelkezésre álló pénzügyi lehetőségek függvényében - személyi kompetenciák teljes körű fejlesztése érdekében gyakorlatorientált, tréning jellegű képzések biztosítása, az ügyfelekkel történő kommunikáció és a hivatástudat javítása, valamint a korszerű közigazgatási szemléletmód kialakítása érdekében.
- Az Önkormányzat hosszú távú informatikai stratégiájában rögzített feladatok megvalósulása, az informatikai feltételek javítása, és továbbfejlesztése. Elektronikus ügyintézés kiterjesztése, az elektronikus aláírás feltételeinek megteremtése.

### **IV. Eseti célkitűzések**

- A helyi önkormányzati rendeletek felülvizsgálata.
- A választások jogszerű és szakszerű lebonyolítása.
- A központi iktatási rendszer továbbfejlesztése az elektronikus érkeztetés feltételeinek megteremtésével.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: jegyző

**A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői és Személyügyi Iroda**

### **Napirend 17. pontja**

**Rendelet az önkormányzati tervtanács működési rendjéről**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécsi Béla – polgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ**

**A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**

**HATÁROZAT:**

**645/2008. (XII. 11.)**

**22 IGEN**

**0 NEM**

**1 TARTÓZKODÁSSAL**



A Képviselő-testület úgy dönt, hogy sem önállóan, sem társulások formában nem működtet helyi tervtanácsot.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Főépítési Iroda, Hatósági és Jogi Osztály / Jogi Iroda**

**Napirend 18. pontja**

**Javaslat Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996.(III.18.) sz. önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Xantus Judit – jegyző

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 20 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 62/2008. (XII.12.) SZ. RENDELETÉT JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATI JELKÉPEINEK (CÍMER, ZÁSzlÓ, LOBOGÓ) ALAPÍTÁSÁRÓL, ÉS A JELKÉPEK HASZNÁLATI RENDJÉRŐL SZÓLÓ 13/1996. (III. 8.) SZÁMÚ RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési Osztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 19. pontja**

**Beszámoló a 603/2008. (XI.26.) sz. Kt. határozat végrehajtásáról (Polgármesteri Hivatal átszervezése, ügyrendje)**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**646/2008. (XII. 11.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület

- 1 tudomásul veszi a 603/2008. (XI. 26.) sz. képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2 Felkéri a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal átszervezésére vonatkozó javaslatot és az ügyrendet a 2009. költségvetés elfogadásával egyidejűleg terjessze be.

Felelős: Polgármesteri Hivatal átszervezési javaslat beterjesztésére: polgármester  
Polgármesteri Hivatal ügyrendjére javaslat beterjesztésére: jegyző

Határidő: 2009. évi költségvetés elfogadása

**A határozat végrehajtását végzi: Önkormányzati Iroda, Hatósági és Jogi Osztály / Jogi Iroda**

**Napirend 20. pontja**

**Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2002. (XI.07.) sz. ök. rendelet módosítására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Xantus Judit - jegyző

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 20 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 63/2008. (XII.12.) SZ. RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 38/2002. (XI.07.) SZ. ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési Osztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 21. pontja**

**Javaslat az Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Iroda tevékenységének kiterjesztésére, és helyiségbővítésére**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécsesi Béla - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**647/2008. (XII. 11.)                    20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. elvileg egyetért azzal, hogy a 1082 Bp., Baross u. 59. földszintjén elhelyezkedő Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Osztály területét kibővíti a 35232/A/27 hrsz. alatt 193 m2 alapterületű, de természetben a 1082 Bp., Baross u. 59. I. emeleten található volt tagóvodával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

2. felkéri a RÉV8 Zrt-t a 1082 Bp., Baross u. 59. első emeletén kialakítandó Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Osztály irodahelyiség valamint a földszint és az első emelet összekötésének építési-szakmai programjának kidolgozására, 3 mFt. +Áfa összegben, a 2009. évi költségvetés terhére.

**Felelős:** RÉV8 Zrt.

**Határidő:** 2009. április 1.

3. felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban foglaltakat a 2009. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** a költségvetés tervezése

4. felkéri a polgármestert, hogy az építési-szakmai programot, valamint az ez alapján elkészített kivitelezési munkák, és működtetési költséget terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2009. áprilisi Képviselő-testületi ülés

5. 2009. február első napjától 2009. április 30. napjáig hétfőn és szerdán 08.00 – 20.00 óra között lesz ügyfélfogadás az Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Osztályon, a többi napok változatlan hagyása mellett. Továbbá felkéri a jegyzőt, hogy ez alapján módosítsa a Hivatal Ügyrendjét.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2009. januári Képviselő-testületi ülés

6. felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a lakosságot az ideiglenes új nyitva tartás rendjéről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

7. felkéri a jegyzőt, számoljon be a hosszított ügyfélfogadás eredményeiről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2009. májusi Képviselő-testületi ülés

**A határozat végrehajtását végzi: Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Osztály**

**Napirend 22. pontja**

**Képviselő-testület 2009. I. félévi üléstervének elfogadása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécsei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**648/2008. (XII. 11.)                    20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 2009. I. féléves üléstervét – az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint –  
irányadónak elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 23. pontja**

**A Képviselő-testület bizottságainak éves beszámolója (SZMSZ 56.§ (1) bekezdése alapján) (Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, Egészségügyi Bizottság, Költségvetési Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság, Szociális Bizottság, Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága)**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztők: bizottságok elnökei

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**649/2008. (XII. 11.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Révész Márta ügyrendi indítványát az Egészségügyi Bizottság 2008. évi beszámolójának elnapolására a december 17-i képviselő-testületi ülésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. december 17.

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési Osztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**650/2008. (XII. 11.)                    16 IGEN            1 NEM            3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Kocsis Máté ügyrendi indítványát arra vonatkozóan, hogy csak a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, Költségvetési Bizottság, Oktatási és Kulturális Bizottság, Szociális Bizottság, Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága beszámolóinak tárgyalására kerüljön sor.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**651/2008. (XII. 11.)                    20 IGEN        0 NEM        0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Csécei Béla ügyrendi indítványát, mely szerint a bizottságok éves beszámolóiról egy határozatban döntsenek.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**652/2008. (XII. 11.)                    20 IGEN        0 NEM        0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület elfogadja a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, a Költségvetési Bizottság, az Oktatási és Kulturális Bizottság, a Szociális Bizottság és a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 2008. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: a bizottságok elnökei  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 24. pontja**

**Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2008. II. negyedévében átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról (Szociális Bizottság, Kisebbségi és Emberjogi Bizottság)**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécei Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**653/2008. (XII. 11.)                    21 IGEN        0 NEM        0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Képviselő-testület bizottságainak a 2008. II. negyedévében, átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező felsorolás szerinti beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 25. pontja**

**Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csécsi Béla - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**654/2008. (XII. 11.)                    10 IGEN            11 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

*A Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:*

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Polgármester azonnali és folyamatos határidős lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztés mellékletében szereplő, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről, továbbá az átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolót tudomásul veszi.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési Osztály**

**Napirend 26. pontja**

**A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele az építményadóról szóló 55/2008. (XI. 06.) ök. számú, valamint a telekadóról szóló 56/2008. (XI. 06.) ök. számú rendeletekkel kapcsolatban**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Xantus Judit - jegyző

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**655/2008. (XII. 11.)                    22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal B-31-25678/2008. számú törvényességi észrevételével és az azok átvezetéséhez szükséges rendeletmódosításokkal egyetért.
- 2.) felkéri a jegyzőt, hogy a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatalt a törvényességi észrevétel, valamint a felülvizsgált rendeletek elfogadásáról tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Adóügyi Osztály**

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 22 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 64/2008. (XII.12.) SZ. RENDELETÉT AZ  
ÉPÍTMÉNYADÓRÓL SZÓLÓ 55/2008.(XI.06.) ÖK. SZ. RENDELET  
MÓDOSÍTÁSRÓL**

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési Osztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési Osztály**

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 22 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 65/2008. (XII.12.) SZ. RENDELETÉT A TELEKADÓRÓL  
SZÓLÓ 56/2008.(XI.06.) ÖK. SZ. RENDELET MÓDOSÍTÁSRÓL**

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési Osztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési Osztály**

## **KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK**

### **Kaiser József**

A lakók panaszkodnak, hogy a Sárkány utca szűk, rosszul rakták vissza a kockaköveket. Szeretné tudni, hogy a Sárkány utcában van-e folyamatban vagy lesz-e valamiféle felújítás vagy pályázat.

**A kérdésre szóban válaszol: Vagyonkezelési Osztály**

### **Tóth Csaba**

Jelenleg nincs betervezve a Sárkány utca felújítása, 2008. március 1-től a Képviselő-testület döntése alapján a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. foglalkozik ezekkel a feladatokkal. Tudomása szerint minden év március 15-ig van lehetőség pályázatra. Valószínűleg 2009. tavaszáig fog a Képviselő-testület elé kerülni a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. előterjesztése, melyben leírja, hogy mely utak felújítását tervezik.

### **Csécsei Béla**

Nem javasolná a Sárkány utca burkolatának felújítását, mivel olyan állapotú házak, üres telkek is találhatóak ott, amelyek prognosztizálják, hogy építkezés lesz ott. Csak javítgatásokra lenne szükség ott, az új burkolatot a gépek szét fogják verni, csak az építkezések befejezése után érdemes új burkolatot csináltatni. Kérdezi, hogy mikor ment tönkre a burkolat.

### **Kaiser József**

Nyáron csatorna felújítás volt, rosszul rakták vissza a köveket, púpos az út, nehéz ott megállni, végigmenni rajta, autósok koccanásos baleseteket szenvednek. Szerinte helyre kellene tenni a kockaköveket és egy aszfaltréteget ráhúzni.

### **Tóth Csaba**

A közműfelújítás a csatornára garanciális, tehát meg tudják javíttatni. Műszakilag nem javasolja az aszfaltréteget, mivel 10 cm vastag lenne, teljes útfelújítást kellene csinálni.

### **Csécsei Béla**

Ahol nincs forgalom, érdemes a kockaköveket felhasználni, mert sokkal természetesebb hatása van, természetbarátabb, mint az aszfalt. A javasolt aszfaltréteg nem csak vastag lenne, kettő évre érvényes csak, addig bírja. Javasolja, hogy a munkát elvégző kivitelezővel a garanciális javításokat haladéktalanul végeztessék el.

### **Lánczky Lászlóné**

A Pollack téri Kht. felkereste, hogy az egyik partner felmondta a szerződést, beadtak egy előterjesztést azzal a kéréssel, hogy a december 17-i képviselő-testületi ülésen kerüljön tárgyalásra. Felügyelő-bizottsági tagként meglepte, hogy a felszínhasznosítás egyáltalán nem működött, tudomása szerint az építményre nem kapták meg az engedélyt. Kérdezi polgármester urat, hogy hogyan áll az ügy, ha valóban felmondták a szerződést, milyen feltételekkel. Kéri, hogy a következő testületi ülésen kerüljön napirendre.

### **Csécsei Béla**

Nóvumként hallja, ilyen előterjesztési szándék nem jutott el hozzá. Ha lesz ilyen, akkor természetesen napirendre kerül. Nem akar belemenni, mert jóval bonyolultabb a szituáció. Szóban kereste meg a felszínhasznosító társaság, hogy nem megy a valóságban az, amit eredetileg együttesen elhatároztak. Abban egyeztek meg, hogy meghallgatják a pályázatot elnyert Pollack Kft. álláspontját. Nagyon rossz néven vette, hogy bár azt ígérte a társaság, amely vendéglátó tevékenységet akart ott folytatni, hogy elviszik ezeket az építményeket, még mindig ott vannak. Kezdi a városlakók sajátos módon használni, a tér egyre inkább elkoszosodik. További hozzászólási szándék nem lévén, az ülést 14 óra 34 perckor berekeszti.

**Budapest, 2008. december 15.**

*dr. Xantus Judit sk.*  
*Jegyző*

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

*Csécsei Béla sk.*  
*polgármester*

---

Dr. Fónagy Ágota  
szervezési osztályvezető