



Előterjesztés SÜRGŐSSÉGI

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. augusztus 29.

..... sz. napirend

Tárgy: A 2019. évi XXX. Nyári Universiade megrendezésének támogatása

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni a határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

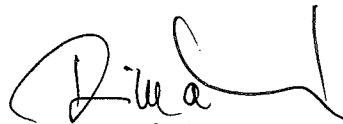
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI
ÜGYOSZTÁLY FŐÉPÍTÉSI IRODA

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): IVÁNYI GYÖNGYVÉR, ZELINKA SZILVIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:



RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -

Határozati javaslat a bizottság számára:

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmény

A Magyar Egyetemi és Főiskolai Sportszövetség (a továbbiakban: MEFS) (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), 2013. augusztus 28-án írásban megkereséssel fordult az Önkormányzat felé, melyben arról adott tájékoztatást, hogy a Nemzetközi Egyetemi Sportszövetség (FISU) által 2012-ben kiírt pályázati felhívására Budapest helyszínnel pályázatot kíván benyújtani a 2019. évi XXX. Nyári Universiade rendezési jogának elnyerésére. Az MEFS együttműködési megállapodást kötött az Edutus Főiskolával a Pályázati dokumentáció elkészítésére.

Az MFES jelezte, hogy a pályázat előkészítésével és benyújtásával kapcsolatban támogatásáról biztosította a Nemzeti Sportközpontok, a Magyar Turizmus Zrt., Tarlós István Főpolgármester úr, az EMMI Oktatásért Felelős Államtitkársága, a Magyar Olimpiai Bizottság, az Országgyűlés Sport- és Turizmusbizottsága, továbbá valamennyi érintett sportági szakszövetség, valamint pozitív visszajelzés érkezett a Köztársasági Elnöki Hivatal részéről is.

Magyarország Kormánya várhatóan 2013. szeptember 4. napján esedékes kormányülésén dönt a 2019. évi XXX. Universiade megrendezésére vonatkozó MEFS pályázat támogatásáról.

ÉRKEZETI

2013 AUG 29

1252 521

A pályázat sikere és az Universiade megrendezése szempontjából kiemelt jelentősége van az Universiade Falu megvalósításának. A pályázat előkészítő munkacsoport megvizsgálta a lehetséges budapesti helyszíneket a mintegy 10.000 résztvevő elszállásolására és ellátására alkalmas Universiade Falu létrehozására.

A vizsgálat eredményeként egyértelműen a VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő és rehabilitációra kerülő „józsefvárosi piac” területe bizonyult legalkalmasabbnak. Mindezek alapján az MEFS szándéka, hogy a pályázatban vázolt tervekben erre a területre kerüljön elhelyezésre, illetve sikeres pályázat esetén ezen a területen kerüljön kialakításra az Universiade Falu.

II. A betérjesztés indokolása

A pályázat benyújtásának határideje 2013. szeptember 14., melyre tekintettel indokolt a döntéshozatal az előzőekben ismertetett pályázat támogatására vonatkozóan.

III. Tényállás

Az Universiade az Olimpia után a világ második legnagyobb sporteseménye. A FISU két évente rendezett nyári játékaiban 150-160 ország, 10-12 ezer sportolója, 18-25 sportágban méri össze tudását. Magyarország az elsők között rendezett Universiadét 1965-ben. A 2019-es XXX. Nyári Universiade Budapest helyszínnel megpályázható. A pályázatnak a FISU részéről várhatóan pozitív fogadtatása lenne. Az Universiade sportági versenyeihez mintegy 55-60 sportlétesítmény szükséges.

A sportlétesítmények korszerűsítése, egyes városrészek rehabilitációja, új létesítmények építése mind a magyar sport, mind a rendezvénynek otthont adó település számára hosszú távú fejlesztési lehetőséget kínál. A 2013-2019 időszakban a beruházások munkahelyeket teremthetnek, támogathatják az építőipar, közlekedés, telekommunikáció hazai fejlődését.

Az MEFS által benyújtandó pályázat szerint a 2019. évi Universiade központi helyszínéül az alábbi létesítmények szolgálnának:

- a. Nemzeti Úszó és Vízilabda Központ, Margitsziget – Úszás, műugrás, vízilabda,
- b. Budapesti Olimpiai Központ – Az atlétikai számok megrendezésére a Puskás Ferenc Stadionban van lehetőség. A Nemzeti Sportcsarnok, a Körcsarnok, a Kisstadion és a Jégcsarnok biztosíthatják a küzdősportok (judo, taekwondo), a vívás, illetve a torna, ritmikus sportgimnasztika és az asztalitenisz sportágak helyszínét,
- c. FTC Stadion és Népliget – labdarúgás és tenisz,
- d. MTK és BKV pálya – íjászat,
- e. Velencei tó – kajak-kenu,
- f. Tüskecsarnok – kézilabda.

További követelmény egy minimum 10.000 fő befogadására alkalmas Universiade falu kialakítása, ami a város-rehabilitáció részeként képzelhető el, utólagos hasznosítása pedig (londoni mintára) szociális bérlakásokként.

Az Universiade Falu kialakítására megfelelő helyszínt jelent a rehabilitációra kerülő „józsefvárosi piac” területe, mely terület alkalmas a FISU követelményeinek megfelelő falu kialakítására, arra, hogy egyetlen, körülhatárolható, zárt és védett területen kerüljön megoldásra a sportolók elhelyezése, étkeztetése; irodák, szórakoztató létesítmények elhelyezése.

A területen az Universiade Falu kialakítására vonatkozó alapkövetelményeknek megfelelően 10.000 fő részére szállás (kb. 100.000 m²), 500 darab irodahelység (kb. 9.000 m²), 3.350 személy egyidejű befogadására alkalmas étkező (kb. 7.500m²), és kb. 5.500 m² területen egyéb közösségi funkciót betöltő létesítmények (mosoda, információs központ stb.) kerülnének kialakításra.

Tekintettel arra, hogy az Universiade során elszállásolt résztvevők nem életvitelszerű ott tartózkodásra lesznek elhelyezve, a lakások helyes kihasználása esetén az alapesetnél másfélszer több személy

lakásonkénti elszállásolásával lehet számolni, melynek alapján mintegy 6.700 személy életvitelszerű ott lakását biztosító lakásszám valósulhat meg.

A Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete alapján a fejlesztésre javasolt 38818/35 hrsz.-ú telek I-VIII-2 építési övezetbe sorolt. Az övezetben elhelyezhető irodaház, szálláshely-szolgáltató épület, sportépítmény, és lakóépület is, a szintterületi mutató maximum 4,0 lehet. A pályázatban szereplő, a tervezett beépítésre vonatkozó adatok alapján a telek alkalmas a tervezett fejlesztések megvalósítására, az egyéb övezeti előírások betartása mellett (beépítési mérték, építménymagasság).

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A Képviselő-testület döntése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésén alapul.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Az előterjesztés mellékletét képező támogató nyilatkozat elfogadása a 2019. évi XXX. Nyári Universiade rendezési jogának elnyerésére vonatkozó pályázatához kapcsolódóan, mely szerint az Önkormányzat kiemelten támogatja a MEFS pályázatában megjelenő azon terveit, miszerint az Universiade Falu az Önkormányzat közigazgatási területéhez tartozó és rehabilitációra kerülő „józsefvárosi piac” helyszínén kerüljön kialakításra.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, a 2019. évi XXX. Nyári Universiade Budapesten történő megrendezésének érdekében, a pályázaton való részvétel feltételeinek megteremtése, illetve a pályázat megvalósíthatóságának támogatása.

A döntésnek pénzügyi vonatkozása nincs, csak eszmei támogatást nyújt az Önkormányzat.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. támogatja a Magyar Egyetemi és Főiskolai Sportszövetség (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), 2019. évi XXX. Nyári Universiade rendezési jogának elnyerésére vonatkozó pályázatát, kiemelten a pályázatban megjelenő azon terveket, miszerint az Universiade Falu az Önkormányzat közigazgatási területéhez tartozó és rehabilitációra kerülő „józsefvárosi piac” (hrsz 38818/35) helyszínén kerüljön kialakításra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. augusztus 29.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező támogató nyilatkozat aláírására.

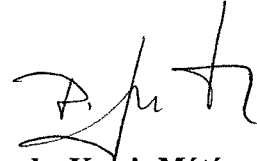
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. augusztus 29.

3. egyetért a határozat 1. pontja szerint kialakított Universiade Falu szociális bérlakásokként történő utólagos hasznosításával.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. augusztus 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály

Budapest, 2013. augusztus 29.



dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:



dr. Mészár Erika
aljegyző

2013 AUG 29.

SZINOPSZIS
2019. évi Universiade rendezéséről

I. Előzmények

A Magyar Egyetemi és Főiskolai Sportszövetség Budapesten kívánja megrendezni a **2019. évi nyári Universiade-t**, erre tekintettel felvette a kapcsolatot a Nemzetközi Egyetemi Sportszövetséggel (FISU), továbbá **együttműködési megállapodást** kötött az **Edutus Főiskolával** a Pályázati dokumentáció elkészítésére.

További pályázók: Baku, Brazíliaváros.

II. Az Universiade

1. A Nyári Universiadék jelentősége, sportértéke és a nemzetközi figyelem

Az Universiade az Olimpia után a világ második legnagyobb sporteseménye. A Nemzetközi Egyetemi Sportszövetség (FISU) két évente rendezett nyári játékaiban **150-160 ország, 10-12 ezer sportolója, 18-25 sportágban** méri össze tudását. A versenyhez kapcsolódóan önkéntes program keretében mintegy **20.000 önkéntes** aktív részvételével folyik a szervezés és lebonyolítás. A versenyeken elinduló hallgatók nemcsak a világ legjobbjai, de jellemzően a későbbi olimpiai- és világbajnokok is közülük kerülnek ki.

Magyarország az elsők között rendezett Universiadét 1965-ben, azt megelőzően pedig **1935-ben a Kormányzó nyitotta meg Budapesten a XXII. Egyetemi Világjátékokat, mely esemény megrendezése okán valósult meg olyan kiemelkedő beruházás, mint a Dél-budai egyetemi sportcentrumot alkotó Műegyetemi Atlétikai és Football Club (MAFC) és a Budapesti Egyetemi Atlétikai Club (BEAC) sportpályák.**

Az érintett sportágak: Atlétika, Torna, RG, Vívás, Judo, Tenisz, Asztalitenisz, Úszás, Műugrás, Vízilabda, Kosárlabda, Labdarúgás, Röplabda, Íjászat, Taekwondo. Emellett három választható sportág szerepelhet, melyek tekintetében javasolt a három magyar sikersportág, **az öttusa, a kézilabda és a kajak-kenu felvétele.**

2. Magyarország pályázata a 2019-es Nyári Universiade megrendezésére

A 2019-es XXX. Nyári Universiade Budapest helyszínnel megpályázható. A pályázatnak a FISU részéről várhatóan pozitív fogadtatása lenne.

3. A rendezés kínálta előnyök összefoglalva:

1. **illeszkedés a nagy nemzetközi sportesemények sorába** (2017 ifjúsági olimpia; 2021 vizes VB)
2. **az olimpiai előkészület egyik jelentős állomása**
3. **országimázs építés – kulturális háttér bemutatása**
4. **a megvalósuló jelentős fővárosi sport és egyetemi infrastruktúra kihasználása és ehhez kapcsolódó fejlesztések**
5. **egyetemi élsport erősítése Magyarországon**
6. **tehetség megőrzés, mint célkitűzés – az egyetemi évek alatt jelenleg a legtöbben abbahagyják a sportolást**
7. **a sportolók számára az olimpiai felkészülés része – kvótaszerző versenyek**
8. **az olimpiai program szempontjából veszélyeztetett magyar sikersportágak pozíciójának erősítése (pl: Öttusa)**
9. **parasportágak felvétele a programba**
10. **a 2019. évi lesz a XXX. Universiade, egyben a III. Magyarországi Universiade**
11. **sportdiplomáciai potenciál**

12. „a jelen sztárjai a jövő vezetői” (FISU jelmondata)

13. önkéntes program – kb. 20.000 önkéntes egyetemista vonható be a rendezésbe

III. Infrastruktúra-fejlesztések és azok hasznosítása - a 2019-es Universiade építészeti vonatkozásai

1. Sportlétesítmények

Az Universiade sportági versenyeihez mintegy 55-60 **sportlétesítmény** szükséges. A jelenleg meglévő, illetve a már tervbe vett létesítmények – helyenkénti felújítás, korszerűsítés mellett – **alkalmasak és elegendők** az Universiade megrendezéséhez.

A sportlétesítmények korszerűsítése, egyes városrészek rehabilitációja, új létesítmények építése mind a magyar sport, mind a rendezvénynek otthont adó település számára hosszú távú fejlesztési lehetőséget kínál. A 2013-2019 időszakban a beruházások munkahelyeket teremthetnek, támogathatják az építőipar, közlekedés, telekommunikáció hazai fejlődését. A kivitelezéshez nélkülözhetetlen a magántőke bevonása.

A sportinfrastruktúra és kapcsolódó létesítményfejlesztés, tekintettel, hogy az Universiade megrendezésének központi helyszínéül a meglévő, valamint a 2014-2020-as fejlesztési időszakban az Universiade megrendezésétől függetlenül fejlesztésre kerülő létesítmények szolgálnának, külön terhet nem ró a központi költségvetésre.

A 2019. évi Universiade központi helyszínéül az alábbi létesítmények szolgálnának:

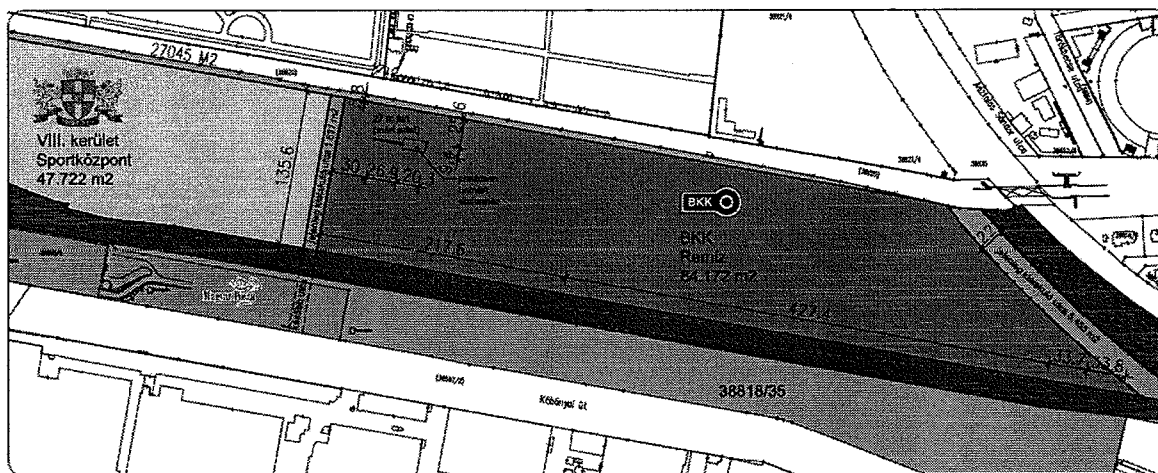
- a. **Nemzeti Úszó és Vízilabda Központ, Margitsziget – Úszás, műugrás, vízilabda,**
- b. **Budapesti Olimpiai Központ – Az atlétikai számok megrendezésére a Puskás Ferenc Stadionban van lehetőség. A Nemzeti Sportcsarnok, a Körcsarnok, a Kisstadion és a Jégcsarnok biztosíthatják a küzdősportok (judo, taekwondo), a vívás, illetve a torna, ritmikus sportgimnasztika és az asztalitenisz sportágak helyszínét,**
- c. **FTC Stadion és Népliget – labdarúgás és tenisz,**
- d. **MTK és BKV pálya – íjászat,**
- e. **Velencei tó – kajak-kenu,**
- f. **Tüskecsarnok – kézilabda.**

2. Universiade Falu

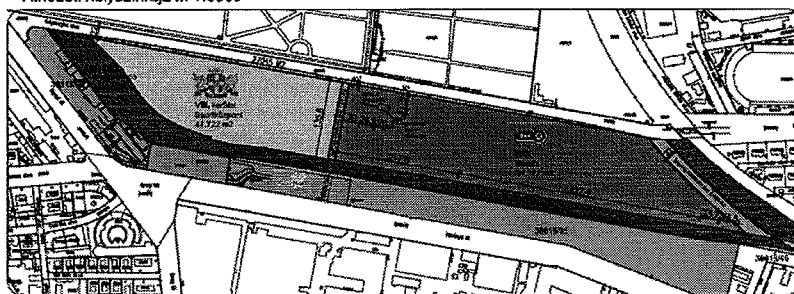
További követelmény egy minimum 10.000 fő befogadására alkalmas **Universiade falu** kialakítása, ami a **város-rehabilitáció** részeként képzelhető el, utólagos **hasznosítása** pedig (londoni mintára) **szociális bérlakásokként.**


Az Universiade Falu kialakítására megfelelő helyszínt jelent a rehabilitációra kerülő „**Józsefvárosi piac**” területe, mely terület alkalmas a FISU követelményeinek megfelelő falu kialakítására, arra, hogy egyetlen, körülhatárolható, zárt és védett területen kerüljön megoldásra a sportolók elhelyezése, étkeztetése; irodák, szórakoztató létesítmények elhelyezése.

A területen az **Universiade Falu** kialakítására vonatkozó alapkövetelményeknek megfelelően **10.000 fő részére szállás** (kb. 100.000 m²), **500 darab irodahelység** (kb. 9.000 m²), **3.350 személy egyidejű befogadására alkalmas étkező** (kb. 7.500m²), és kb. **5.500 m² területen egyéb közösségi funkciót betöltő létesítmények** (mosoda, információs központ stb.) kerülnének kialakításra.



Helyszínrajz M 1:2500
Átnézeti helyszínrajz M 1:5000



Földmérő iroda: anterra 1041 Budapest, Hűvösvölgy út 87. Telefon: 06-20-420-1742 Fax: 06-20-420-1743 E-mail: anterra@anterra.hu	Képviselet:  Nemzeti Közszolgálati Egység 1105 Budapest, Margitákörút 1-11.
Lépték: 1:2500, 1:5000	Dátum: 2013.07.16.
Művelet: Telekosztás - geodázial mérés alapján	

Tekintettel arra, hogy az Universiade során elszállásolt résztvevők nem életvitelszerű ott tartózkodásra lesznek elhelyezve, a lakások helyes kihasználása esetén az alapesetnél másfélszer több személy lakásonkénti elszállásolásával számolhatunk, ami azt jelenti, hogy a tervezés során mintegy 6.700 személy életvitelszerű ott lakását biztosító lakás számmal szükséges és elégséges tervezni.

3. Az Universiade megrendezésére vonatkozó pályázat ütemezése

1. Pályázat benyújtása	2013. szeptember 14.
2. Universiade Értékelő Bizottság helyszíni szemléje	2013. szeptember 16. – 2013. október 20.
3. (FISU) döntése a helyszínről	2013. november 9.

4. Magyarország Kormányának és egyéb szervezetek támogatása

A MEFS által kezdeményezett kormányzati és civil szervezetekkel történő egyeztetés során a pályázat előkészítésével és benyújtásával kapcsolatban támogatásáról biztosított többek között a **Nemzeti Sportközpontok**, a **Magyar Turizmus Zrt.**, **Tarlós István Főpolgármester** úr, az **EMMI Oktatásért Felelős Államtitkársága**, a **Magyar Olimpiai Bizottság**, az **Országgyűlés Sport- és Turizmusbizottsága**, továbbá valamennyi érintett **sportági szakszövetség**, valamint pozitív visszajelzés érkezett a **Köztársasági Elnöki Hivatal** részéről is. Minderre tekintettel Magyarország Kormánya várhatóan 2013. szeptember 4. napján esedékes kormányülésén dönt a 2013. évi XXX. Universiade megrendezésére vonatkozó MEFS pályázat támogatásáról.

Budapest, 2013. augusztus 28.

TÁMOGATÓ NYILATKOZAT

Alulírott dr. **Kocsis Máté**, mint a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., a továbbiakban: *Önkormányzat*) polgármestere, az Önkormányzat képviseletében a **Magyar Egyetemi-Főiskolai Sportszövetség** (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., nyilvántartási szám: 3901., Fővárosi Törvényszék, a továbbiakban: *MEFS*) **2019. évi XXX. Nyári Universiade** rendezési jogának elnyerésére vonatkozó pályázatához kapcsolódóan az alábbi *támogatói nyilatkozatot* teszem.

Kijelentem, hogy az Önkormányzat a 2019. évi XXX. Nyári Universiade rendezésére vonatkozó pályázati feltételeket, valamint a MEFS pályázatát teljes körűen megismerte, azzal teljes mértékben egyetért, a **pályázat beadását támogatja**.

Az Önkormányzat kiemelten támogatja a MEFS pályázatában megjelenő azon terveit, miszerint az **Universiade Falu** az Önkormányzat közigazgatási területéhez tartozó és rehabilitációra kerülő „**Józsefvárosi piac**” helyszínén (hrsz 38818/35) kerüljön kialakításra.

Az Önkormányzat a MEFS-el egyetértve a 2019. évi XXX. Nyári Universiade esetleges megrendezését kiemelkedő lehetőségnek tartja a magyar **szabadidős és professzionális sport erősítésére**, az **egyetemi élsport fejlesztésére**, Magyarország, a magyar nemzet és Budapest nemzetközi megítélésének és sportdiplomáciai potenciáljának javítására. Az Universiade megrendezésére Budapest ideális helyszínt jelent, az elindított és tervezett fejlesztések egyaránt felfűzhetők erre az elképzelésre, a napi feladatokon túl kiemelt célt adnak a beruházásoknak és valamennyi sporthoz kapcsolódó ágazatnak.

Budapest, 2013. augusztus 29.

dr. Kocsis Máté polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat