

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2014. június 25-én 08.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **6. rendkívüli** üléséről

Jelen vannak: Dr. Kocsis Máté, Balogh István, dr. Dénes Margit, Dudás Istvánné, Egry Attila, dr. Ferencz Orsolya, Guzs Gyula, Kaiser József, Komássy Ákos, Pintér Attila, dr. Révész Márta, Soós György, Sántha Péterné, dr. Szilágyi Demeter, Szili Balázs, Vörös Tamás, Zentai Oszkár

Távol maradt: Jakabfy Tamás

valamint a meghívottak:

dr. Sára Botond – alpolgármester, **Danada-Rimán Edina** - jegyző, **dr. Mészár Erika** - aljegyző, **dr. Kovács Gabriella** - aljegyző

dr. Pesti Ivett – Polgármesteri Kabinet vezetője, **dr. Palotai Péter** - Polgármesteri Kabinet Titkárság irodavezetője, **dr. Sánta Zsófia** – Jegyzői Kabinet vezetője, **dr. Sommer János** – Törvényességi és Perképviseleti Iroda vezetője - **Mátraházi Judit** – Személyügyi Iroda vezetője, **Fábián Márta** – Belső Ellátási Iroda vezetője, **Szedliczkyné Pekári Karolina** - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Kósa Edit** – Ügyviteli Iroda vezetője, **Majerné Bokor Emese** – Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **dr. Bojsza Krisztina** – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, **Hegedúsné Kis Annamária** – Családtámogatási Iroda vezetője, **Kincses Ibolya** – Humánkapcsolati Iroda vezetője, **dr. Kóródi Éva** – Hatósági Ügyosztály vezetője, **Tóth Csaba** – Igazgatási Iroda vezetője, **Szalókné Fekete Anikó** – Anyakönyvi Iroda vezetője, **Páris Gyuláné** – Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **Pénzes Attila** – Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője, **Dr. Henz Adrienn** – Gazdálkodási Iroda vezetője, **Szabó Endre** – Létesítményüzemeltetési Iroda vezetője, **Fernezyi Gergely Sándor DLA** – Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője, **Iványi Gyöngyvér** – Főépítési Iroda vezetője, **Szép Péter** – Polgármesteri Kabinet referens, **dr. Fejes Tamás** - a Járási Hivatal vezető-helyettese, **dr. Vas Imre** – a Kerület országgyűlési képviselője, **Sáfrány József** - JIK igazgatója, **Váradi Gizella** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ vezetője, **Csete Zoltán** – Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, **Kovács Ottó** - Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, **Ács Péter** – Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetője, **Mach József** – JKFVSZ városüzemeltetési vezetője, **Kovács Barbara** - Józsefvárosi Közösségi Házak Kft. ügyvezetője, **Biál Csaba** – Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat vezetője, **Kocsóné Kolkopf Judit** – JEB vezetője, **Kis István** - Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Társaság vezetője,

Dr. Kocsis Máté

Köszönti a Hivatal munkatársait, az intézmény- és cégvezetőket, valamennyi kedves vendéget és a Képviselő-testület tagjait.

A Képviselő-testület 2014. évi 6. rendkívüli ülését - mely az SZMSZ 12-17. §-ában foglaltak alapján került összehívásra, megnyitja. Távolmaradását Jakabfy Tamás képviselő jelezte. Megkéri Képviselőtársait, kapcsolják be a szavazógépeiket. Megállapítja, hogy jelen van 17 képviselő, így a minősített szótöbbséghez 10, az egyszerű szótöbbséghez 9 egybehangzó szavazat szükséges.

Az alábbi előterjesztést az előterjesztő visszavonta (meghívó szerinti számozással), így az érintett blokkon belüli számozás változik:

- 4/1. Javaslát a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

Az SZMSZ 25.§ (1) bekezdés értelmében tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 3 sürgősségi indítvány érkezett, amelyet az alábbiak szerint javasol napirendre venni.

- 5/4. Javaslát botlatókó elhelyezésére a Lujza u. 6. sz. előtti járdában**
 - ▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester

- 5/5. Javaslát új rendelet megalkotására a volt Ganz-Mávag gyár területén elrendelt változtatási tilalommal összefüggésben**
 - ▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté –polgármester

- 6/3. Javaslát a „Nyári diákmunka elősegítése 2014.” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
 - ▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra bocsátja a sürgősséget.

- 5/4. Javaslát botlatókó elhelyezésére a Lujza u. 6. sz. előtti járdában**
 - ▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester

- 5/5. Javaslát új rendelet megalkotására a volt Ganz-Mávag gyár területén elrendelt változtatási tilalommal összefüggésben**
 - ▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté –polgármester

- 6/3. **Javaslat a „Nyári diákmunka elősegítése 2014.” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy 17 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta az alábbi sürgősségeket.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

133/2014. (VI.25.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél

- 5/4. **Javaslat botlatókő elhelyezésére a Lujza u. 6. sz. előtti járdában**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester
- 5/5. **Javaslat új rendelet megalkotására a volt Ganz-Mávag gyár területén elrendelt változtatási tilalommal összefüggésben**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté –polgármester
- 6/3. **Javaslat a „Nyári diákmunka elősegítése 2014.” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné –alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra bocsátja az így módosult napirendet.

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztés

1. **Javaslat óvodavezetői pályázatok elbírálására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat költségvetési átcsoportosításra és önkormányzati feladatokhoz fedezet biztosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Kaiser József - képviselő
Balogh István Szilveszter - képviselő
- 2. Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai rendelőintézet felújításával (KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001) kapcsolatban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Corvin Sétány Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor – ügyvezető
- 2. Javaslat közművelődési, kulturális feladatok hatékonyabb ellátása érdekében szükséges további döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 4. Javaslat Társasházak támogatására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat Józsefvárosi térfigyelő kamerarendszer fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Javaslat kerületi zöldfelület fenntartási és környezetvédelmi koncepció elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Jakabfy Tamás – képviselő
3. **Döntés a Nemzeti Mobilfizetési Zrt.-hez való csatlakozásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat botlatókó elhelyezésére a Lujza u. 6. sz. előtti járdában**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
5. **Javaslat új rendelet megalkotására a volt Ganz-Mávag gyár területén elrendelt változtatási tilalommal összefüggésben**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló rendelet megalkotására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. **Javaslat a kegyeleti szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a „Nyári diákmunka elősegítése 2014.” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy 17 igen, 0 nem, tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta a következő napirendet.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

134/2014. (VI.25.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztés

- 1. **Javaslat óvodavezetői pályázatok elbírálására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester**

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. **Javaslat költségvetési átcsoportosításra és önkormányzati feladatokhoz fedezet biztosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester**

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. **Javaslat döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
 Egry Attila - alpolgármester
 Kaiser József - képviselő
 Balogh István Szilveszter - képviselő**
- 2. **Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai rendelőintézet felújításával (KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001) kapcsolatban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester**

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslát a Corvin Sétány Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Tatár Tibor – ügyvezető
- 2. Javaslát közművelődési, kulturális feladatok hatékonyabb ellátása érdekében szükséges további döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslát az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 4. Javaslát Társasházak támogatására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslát Józsefvárosi térfigyelő kamerarendszer fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Javaslát kerületi zöldfelület fenntartási és környezetvédelmi koncepció elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Jakabfy Tamás – képviselő
- 3. Döntés a Nemzeti Mobilfizetési Zrt.-hez való csatlakozásra**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Javaslát botlatókó elhelyezésére a Lujza u. 6. sz. előtti járdában**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

5. **Javaslat új rendelet megalkotására a volt Ganz-Mávag gyár területén elrendelt változtatási tilalommal összefüggésben**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló rendelet megalkotására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. **Javaslat a kegyeleti szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a „Nyári diákmunka elősegítése 2014.” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvétel támogatására és a foglalkoztatás feltételeinek biztosítására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztés

Napirend 1/1. pontja

Javaslat óvodavezetői pályázatok elbírálására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

A bizottságok megtárgyalták. Napirend vitáját megnyitja, és ügyrendben szót ad Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Az előterjesztések késői postázására való tekintettel olvasási szünetet kér.

Dr. Kocsis Máté

Olvasási szünetet rendel el.

SZÜNET

Dr. Kocsis Máté

Szünet után a napirend tárgyalását újra megnyitja. Megadja a szót Sántha Péterné alpolgármester asszonynak.

Sántha Péterné

Tájékoztatja a Testületet arról, hogy a döntés tartalma 2 héttel ezelőtt teljes megbeszélésre került az óvodavezetőkkel. Azért két évre adják a vezetői megbízásokat, mert szeretnék az óvodákat tömbösíteni és e kérdésben konszenzus alakult ki közöttük. Továbbá elmondja, hogy Tárnokiné Joó Ildikó vezető nem tudott a mai ülésen megjelenni, mert Magyarán van az óvodásokkal táborozni.

Dr. Kocsis Máté

További kérdés, hozzászólás hiányában a napirendi pont tárgyalását lezárja, és szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Koszorú u. 14-16.) vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

- 2) az Nkt. 98. § (18) bekezdésének alapján vezetői megbízást ad **Bukovicsné Nagy Judit** részére a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Koszorú u. 14-16.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 13 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	288.301 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	352.368 Ft
Kerekítés:	+ 32 Ft
MINDÖSSZESEN:	352.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 3) a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Dankó u. 31.) vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

- 4) a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdésének alapján vezetői megbízást ad **Inotainé Sólyom Éva** részére a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest,

Dankó u. 31.) intézményben 2014. augusztus 1 - 2015. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	368.384 Ft
Kerekítés:	+ 16 Ft
MINDÖSSZESEN:	368.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 5) vezetői megbízást ad **dr. Tárnokiné Joó Ildikó** részére a TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda (1088 Budapest, Rákóczi út 15.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	368.384 Ft
Kerekítés:	+ 16 Ft
MINDÖSSZESEN:	368.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 6) vezetői megbízást ad **Tavaszi Józsefné** részére a Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda (1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
munkaközösség-vezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 5 % (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	8.008 Ft
Illetménypótlék összesen:	72.075 Ft
Összesen:	376.392 Ft
Kerekítés:	+ 8 Ft
MINDÖSSZESEN:	376.400 Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. július 31.

- 7) vezetői megbízást ad **Váradiné Orosz Ágnes** részére a Pitypang Napközi Otthonos Óvoda (1087 Budapest Százados út 14.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 13 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	288.301 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	352.368 Ft
Kerekítés:	+ 32 Ft
MINDÖSSZESEN:	352.400 Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. július 31.

- 8) vezetői megbízást ad **Juhász Andrea** részére a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Csobánc u. 5.) intézményben 2014. október 16. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 09 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	256.267 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	320.334 Ft
Kerekítés:	- 34 Ft
MINDÖSSZESEN:	320.300 Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 15.

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozatot.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

135/2014. (VI.25.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Koszorú u. 14-16.) vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

- 2) az Nkt. 98. § (18) bekezdésének alapján vezetői megbízást ad **Bukovicsné Nagy Judit** részére a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Koszorú u. 14-16.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 13 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	288.301 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	352.368 Ft
Kerekítés:	+ 32 Ft
MINDÖSSZESEN:	352.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 3) a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Dankó u. 31.) vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

- 4) a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdésének alapján vezetői megbízást ad **Inotainé Súlyom Éva** részére a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Dankó u. 31.) intézményben 2014. augusztus 1 - 2015. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	368.384 Ft
Kerekítés:	+ 16 Ft
MINDÖSSZESEN:	368.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 5) vezetői megbízást ad **dr. Tárnokiné Joó Ildikó** részére a TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda (1088 Budapest, Rákóczi út 15.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	368.384 Ft
Kerekítés:	+ 16 Ft
MINDÖSSZESEN:	368.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 6) vezetői megbízást ad **Tavaszi Józsefné** részére a Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda (1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 15 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	304.317 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
munkaközösség-vezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 5 % (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	8.008 Ft
Illetménypótlék összesen:	72.075 Ft
Összesen:	376.392 Ft
Kerekítés:	+ 8 Ft
MINDÖSSZESEN:	376.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 7) vezetői megbízást ad **Váradiné Orosz Ágnes** részére a Pitypang Napközi Otthonos Óvoda (1087 Budapest Százados út 14.) intézményben 2014. augusztus 01. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 13 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	288.301 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft

Összesen:	352.368 Ft
Kerekítés:	+ 32 Ft
MINDÖSSZESEN:	352.400 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

- 8) vezetői megbízást ad **Juhász Andrea** részére a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda (1086 Budapest, Csobánc u. 5.) intézményben 2014. október 16. – 2016. július 31. közötti időszakra. A besorolás alapjául szolgáló fokozat: Pedagógus I., fizetési kategória: 09 az alábbi illetménnyel:

Garantált illetmény:	256.267 Ft
Illetménypótlékok	
intézményvezetői pótlék - mértéke: főiskolai illetmény-alap 40 %-a (364/2013.(X.02.) Kt-hat. 1. pont)	64.067 Ft
Illetménypótlék összesen:	64.067 Ft
Összesen:	320.334 Ft
Kerekítés:	- 34 Ft
MINDÖSSZESEN:	320.300 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 15.

Dr. Kocsis Máté

Gratulál, megköszöni az óvodavezetők eddigi munkáját, és további jó munkát kíván!

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat költségvetési átcsoportosításra és önkormányzati feladatokhoz fedezet biztosítására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

A bizottságok az előterjesztést nem tárgyalták. Napirend vitáját megnyitja, és szót ad Pintér Attila képviselőnek.

Pintér Attila

Kérdezi, hogy van-e elképzelésük arról, hogy a Trefort 3-5 számú ingatlan mennyit ér, és a befolyó összegből mit terveznek megvalósítani?

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond

A jelenlegi bérlő vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a Hivatal felé. Biztos, hogy pályázati úton lesz értékesítve az ingatlan, tehát nem biztos, hogy a bérlő fogja megvásárolni. Értékbecslés készül róla, hogy megtudják, milyen értéket képvisel az ingatlan. A befolyó bevételt utak és társasházak felújítására fordítják. Tavaly az utak felújítása elkezdődött, de forráshiány miatt nem tudták befejezni. Ez a befolyó összeg körülbelül fedezhetné ezt a hiányzó költséget.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót dr. Révész Márta képviselő asszonynak.

Dr. Révész Márta

A Trefort utcai rendelőt annak idején az Önkormányzat úgy kapta meg a Fővárostól, kötelezővé tette, hogy a belső Józsefvárosban legyen hasonló egészségügyi ellátás. Tudja, hogy a Gutenberg téren lesznek házi orvosok és gyermekorvosok elhelyezve, de a „Trefortban” voltak szakellátások is. Nem lesz az gond, ha az Önkormányzat ezt az épületet eladja, és a kihelyezett szakellátások esetleg nem a kerületben maradnak?

Dr. Kocsis Máté

Nem, mert a szakellátások biztosítva lesznek a most megújuló Auróra utcai szakrendelőben, tehát a feladatot ellátják. Megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

Pintér Attila

Az előterjesztésben szereplő MANLÍRA Kft-ről szóló résszel kapcsolatban jegyzi meg, hogy korábban ezt a szerződést az Önkormányzat részéről rosszul kötötték, mert a visszavásárlási jogot hosszú pereskedés után sem sikerült érvényesíteni. Azok a felelő döntéshozók, akik annak idején azt a szerződést az Önkormányzatnál megírták, azok még itt vannak-e és írhatnak-e még hasonló szerződéseket?

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Valóban így van, a szerződés nem tette lehetővé a visszavásárlási jog gyakorlását. Azt, hogy ki rontotta el, és mi volt a hiba azt Jegyző Asszony fogja kivizsgáltatni.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond

Alapvetően a Földhivatal utasította vissza a tulajdoni jog bejegyzést a visszavásárlási jogok gyakorlásánál, és annak az volt az oka, hogy a földhivatali gyakorlat megváltozott az elmúlt 10 évben. Most a felek valamennyi egybehangzó akarata szükséges ahhoz, hogy a tulajdonjogok vagy bejegyzésre, vagy visszajegyzésre kerüljenek. Már nem elég egyoldalú nyilatkozat visszavásárlási szándékról, a másik szerződő felet is meg kell kérdezni. Ez estben nem egyezett bele, így utasította el a Földhivatal a bejegyzést. Ebből közigazgatási per lett és

a Bíróság a Földhivatalnak adott igazat. Nem biztos, hogy a szerződéskötéskor volt a hiba, hiszen a visszavásárlási jogot 5 év múlva gyakorolják, és ez idő alatt a gyakorlat változott.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Komássy Ákosnak.

Komássy Ákos

A Kisfaludy utcából a Corvin-közre történő behajtásról, a süllyedő bójákkal kapcsolatban kérdezi, hogy itt mi az új, hiszen ott vannak már bóják. Ha eddig nem az Önkormányzat működtette, akkor ez most többlet kiadás, vagy megtakarítás?

Dr. Kocsis Máté

Válaszadásra megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

A „bójatelepítés” alatt nem a bója letelepítést értik, hanem a Térfigyelő Központba való bekötést értik bekötés alatt. Ez plusz költség lesz, de annak érdekében, hogy helyére kerüljön a feladat fontos dönteni, mert itt egy közterületen történő forgalom-szabályzásáról van szó, és ezt csak a Közterület-felügyelet láthatja el.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

Pintér Attila

Az a kérése, hogyha ügyis folyamatban van a vizsgálat a visszavásárlási joggal kapcsolatban, akkor annak eredményéről legyenek szívesek tájékoztatni a képviselőket.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Komássy Ákosnak.

Komássy Ákos

Köszöni a tájékoztatást a süllyedő bójával kapcsolatban és azt, hogy megoldódik ez a probléma.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Páris Gyulánénak.

Páris Gyuláné

A 14-es határozati javaslat b.) pontjában a Kisfalu Kft. bonyolítási összege helyesen 1.028.700.- Ft, és a módosítás c.) pontban 41.852.900 forintra változik.

Dr. Kocsis Máté

További kérdés, hozzászólás hiányában a napirendet lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatsort:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2014. augusztus 01. napjával 1200 darab, 15x7 cm méretű, 1-1200-ig sorszámozott, 2500 Ft,- címletű „első osztályosok utalványa” elnevezésű utalványt bocsát ki. Az utalvány tartalmazza a kibocsátó önkormányzat nevét, az utalványra vonatkozó utalást, a felhasználási időszakot, az utalvány értékét, az elfogadó helyek megjelölését, sorszámot, az arra való utalást, hogy az utalvány másra át nem ruházható és a pecsétlenyomatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

2. a VIII. kerületben 2014. július 15. napján lakóhellyel rendelkező első alkalommal iskolai tanulmányait megkezdő (2014/2015. tanév) általános iskola első osztályos tanulói törvényes képviselője 5000,- Ft értékű, 2x2500 Ft-os címletű első osztályosok utalványában részesül (tanulónként 1 törvényes képviselő). Az utalvány 2014. szeptember 05. napjáig vehető át a Polgármesteri Hivatal pénztárában (Bp. 1082 Baross utca 63-67. II. emelet 201/2). Az utalvány igénylőjét egyben az utalvánnyal történő vásárlás során a Józsefváros Kártyával való rendelkezők jogállása illeti meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

3. a határozat 2. pontja szerinti utalványok 2014. augusztus 01.- 2014. december 31. napja között válthatók be, kizárólag az iskolai feladatellátáshoz közvetlenül kapcsolódó papír és írószer termékekre a Józsefváros Kártya elfogadó partnerként működő KeS Trade Kft (székhely: 1085 Budapest, József krt. 27., képviselő: Dr. Kovács Endre) Bp., VIII. József krt. 27. sz. alatti üzletében, valamint Papelito 29 Kft. (székhely 1089 Budapest, Orczy út 21-23. 7. 43., képviselő: Erdélyiné Balogh Mária) Bp., VIII. Orczy út 29. sz. alatti üzletében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

4. elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti főbb tartalmi elemekkel az „első osztályosok utalványa” beváltóhelyeivel kötendő megállapodást és felkéri a polgármestert a KeS Trade Kft-vel, valamint a Papelito 29 Kft-vel kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 11.

5. a határozat 1. pontjában foglalt utalványok költségvetési fedezete érdekében az Önkormányzat kiadás 11303 cím ellátottak pénzbeli juttatás előirányzatán belül az önkormányzati segély – kötelező feladat- előirányzatáról 3.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a címen belül az önkormányzati segély –önként vállalt feladat –előirányzatára.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 25.

6. a) a Józsefvárosi Pedagógiai Intézet 1084 Budapest, Tolnai u. 7-9. szám alatti III. emeleti helyiségében 3 db klíma beszerzését biztosítja bruttó 700,0 e Ft összegben.