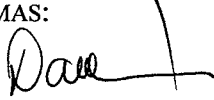


Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

5/4

| | |
|---|--|
| Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester | |
| A képviselő-testületi ülés időpontja: 2015. június 04. | sz. napirend |
| Tárgy: Javaslát óvodák fejlesztésének támogatására | |
| A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a <u>határozat/rendelet</u> elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges | |
| ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY <i>Bal</i> | |
| KÉSZÍTETTE: DR. BOJSZA KRISZTINA HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY | |
| PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: | <i>Feltek a hat. p. rendelt. ment. rd.</i> |
| JOGI KONTROLL: <i>beltek.</i> | |
| BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ | |
| Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi | - |
| Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi | - |
| Határozati javaslat a bizottság számára: - | |

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület 2015. május 14-i ülésén a 2014. évi szabad pénzmaradvány felhasználásánál 47.000,0 e Ft-ot biztosított a Tömő utcai óvoda felújítására, 7.500,0 e Ft-ot a Tá-ti-ka Óvoda felújítására, 30.000,0 e Ft-ot a Koszorú Óvoda felújítására. A képviselő-testületi ülésen tájékoztatást adtam arról, hogy felmérésre kerül, mely óvodában milyen felújítási, karbantartási munkát szükséges elvégezni.

Az óvodavezetők javaslatait figyelembe véve az alábbi munkák elvégzése indokolt a betervezett karbantartási munkákon túl 2015. évben, melyek fedezete nem biztosított a 2015. évi költségvetésben.

| Óvoda | javasolt munkálat |
|--------------|--------------------------------|
| Gyerek-Virág | kerítés felújítása |
| | játszó udvar teljes felújítása |

ÉRKEZETT

2015 JUN 02. 16^h 15^g

1

| | |
|--------------|--|
| | terasz gumiburkolat hiányzó részének pótlása, kiegészítése |
| Tagóvoda | Baross u. 91-93. számú tagóvoda lapos tető felújítása |
| | játszó udvar teljes felújítása |
| Kincskereső | a II. csoportszoba parkettázása |
| Várunk Rád | szárítóhelyiségek felújítása, csempézése |
| | az emeleti mosdó teljes felújítása |
| | az épület belső festése, mázolás |
| | az udvari szín tetejének átvizsgálása és javítása |
| Napsugár | az óvoda szennyvíz aknáinak felújítása és az udvaron belül a csőrendszer kicserélése |
| | tető felújítása |
| | udvari homlokzat vakolatának felülvizsgálata, javítása |
| | udvari játék tároló bontása, új tároló beszerzése |
| | három csoportszoba padlójának cseréje |
| | udvari kerítés javítása |
| Koszorú | vezetői iroda, óvónői öltöző faljavítás, festés, ajtócsere |
| | a 2. csoport és dajka öltöző fal javítása |
| | ajtók felújítása |
| Hétszínvirág | tető részleges felújítása |
| | főlszíni csoportszobákban, öltözőkben a radiátorok fa védőrácsainak cseréje |
| | udvari árnyékoló kialakítás homokozóhoz |
| Mesepalota | 150 nm-es terasz lefedése |
| | ablakok cseréje |
| TÁ-TI-KA | épületen kívüli csatornavezeték javítása, felújítása |
| | teljes körű festés |

| | |
|--------------------------------|--|
| Százsorszép | II. Épület gyermekmosdó felújítás |
| | udvar gumitéglázása játszóeszközök alatt |
| | az I. Épület emeleti folyosó, négy csoport szoba festése |
| Szivárvány Tömő u. Tagóvoda | tisztasági festés a csoportszobákban |
| Napraforgó | riasztórendszer felújítása |
| | Víg utcai udvar téglafal kerítés bontása, új kerítés kialakítása |
| | szennyvíz elvezető csövek cseréje, felújítása |
| | gyermek öltözők PVC burkolati cseréje |
| | 2 db gyermek vizesblokkban aljzat- és oldalfal burkolatok felújítása |
| Katica | az udvari gyermekmosdó teljes körű felújítása |

A Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda (Szigony u. 18.) nem szerepel fenti javaslatban tekintettel arra, hogy az épület állapota miatt indokoltnak tűnik az Óvoda másik épületbe történő elhelyezésének megvizsgálása, az új helyszínre és a kialakítás költségigényre vonatkozó javaslat a 2015. szeptemberi képviselő-testületi ülésre kerül előterjesztésre. A Pitypang Napközi Otthonos Óvoda sem szerepel fenti javaslatban tekintettel arra, hogy az Óvoda esetében Önkormányzatunk az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton indult bruttó 317 500 000 Ft beruházási összköltséggel, melyről a képviselő-testület 72/2015. (III.19.) sz. határozatában döntött.

II. A beterjesztés indoka

Az Óvodák felújításának, karbantartásának mielőbbi megkezdése és elvégzése érdekében szükséges, hogy a fedezetre vonatkozó döntését a Képviselő-testület a 2015. június 04-i ülésén meghozza.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az Önkormányzat fenntartásában lévő óvodák felújítási, karbantartási munkáinak elvégzése.

A munkálatok elvégzésének összköltségigénye 79.282,0 e Ft, és a bonyolítási és műszaki ellenőrzési díj összesen 2.774,9 e Ft,- fedezetül javasolom az általános tartalékot megjelölni.

IV. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) és a 42. § (1) bekezdés határozza meg.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat fenntartásában működő napközi otthonos óvodák karbantartására, felújítására 79.282,0 e Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 04.

2. a) a Gyerek-Virág Napközi Otthonos Óvoda (1082 Bp., Baross u. 111/b) felújítási munkálataira összesen 16.100,0 e Ft-ot - kerítés felújítására 5.000,0 e Ft-ot, a játszóudvar teljes felújítására 10.000,0 e Ft, a terasz gumiburkolatának hiányzó részének pótlására, kiegészítésére 1.100,0 e Ft – biztosít.

b) a Gyerek-Virág Napközi Otthonos Óvoda tagóvodájának (1082 Bp., Baross u. 91.) felújítási munkálataira összesen 21.000,0 e Ft-ot – lapos tető felújítására 11.000,0 e Ft-ot, a játszóudvar teljes felújítására 10.000,0 e Ft – biztosít.

c) a Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda (1089 Bp., Bláthy O. u. 35.) II. csoportszobájának parkettázására, felújítására 3.500,0 e Ft-ot biztosít.

d) a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda (1086 Bp., Csobánc u. 5.) felújítási munkálataira összesen 5.550,0 e Ft-ot - szárítóhelyiségek felújítása, csempézése 650,0 e Ft, az emeleti mosdó teljes felújítással 1.900,0 e Ft, az épület belső festése, mázolás 2.600,0 e Ft, az udvari szín tetejének átvizsgálása és javítása 400,0 e Ft – biztosít.

e) a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda (1086 Bp., Dankó u. 31.) felújítási munkálataira összesen 10.800,0 e Ft-ot - az óvoda szennyvíz aknáinak felújítása és az udvaron belül a csőrendszer kicserélése 500,0 e Ft, tető felújítása 4.500,0 e Ft, udvari homlokzat vakolatának felülvizsgálata, javítása 2.000,0 e Ft, udvari játék tárolójának bontása, új tároló beszerzése 1.500,0 e Ft, három csoportszoba padlójának cseréje 1.500,0 e Ft, udvari kerítés javítása 800,0 e Ft – biztosít.

f) a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda (1086 Bp., Koszorú u. 14-16.) felújítási munkálataira összesen 930,0 e Ft-ot - vezetői iroda, óvónői öltöző faljavítás, festés, ajtócsere 480,0 e Ft, a 2. csoport és dajka öltöző fal javítása 150,0 e Ft, ajtók felújítása 300,0 e Ft – biztosít.

g) a Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda (1081 Bp., Kun u. 3.) felújítási munkálataira összesen 3.100,0 e Ft - tető részleges felújítása 2.200,0 e Ft, felszíni csoportszobákban, öltözőkben a radiátorok fa védőrácsainak cseréje 600,0 e Ft, udvari árnyékoló kialakítás homokozóhoz 300,0 e Ft – biztosít.

h) Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda (1085 Bp., Somogyi B. u. 9-15.) felújítási munkálataira összesen 2.800,0 e Ft - 150 m² alapterületű terasz lefedésére 300,0 e Ft, ablakok cseréjére 2,500 e Ft- biztosít.

i) a Tá-ti-ka Napközi Otthonos Óvoda (1088 Bp., Rákóczi út 15.) felújítási munkálataira összesen 5.500,0 e Ft-ot - épületen kívüli csatornavezeték javítása, felújítása 3.000,0 e Ft, teljes körű festés 2.500,0 e Ft – biztosít.

j) a Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda (1086 Bp., Szűz u. 2.) felújítási munkálataira összesen 2.900,0 e Ft-ot - II. épület gyermekmosdó felújítás 1.800,0 e Ft, udvar gumitéglázása játszóeszközök alatt 650,0 e Ft, az I. épület emeleti folyosó, négy csoport szoba festése 450,0 e Ft – biztosít.

k) Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda tagóvodájának (1083 Bp., Tömő u. 38/A) csoportszobák tisztasági festésére 650,0 e Ft-ot biztosít.

l) a Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda (1084 Bp., Tolnai L. u. 7-9.) felújítási munkálataira összesen 6.052,0 e Ft-ot - riasztórendszer felújítása 992,0 e Ft, Víg utcai udvar téglafal kerítésének bontása, új kerítés kialakítása 3,500,0 e Ft, szennyvíz elvezető csövek cseréje, felújítása 650,0 e Ft, gyermek öltözők PVC burkolati cseréje 460,0 e Ft, kettő gyermek vizesblokkban aljzat- és oldalfal burkolatok felújítása 450,0 e Ft – biztosít.

m) a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvodában (1089 Bp., Vajda P. u. 37.) udvari gyermekmosdó teljes körű felújítására 400,0 e Ft-ot biztosít.

n) az a)-m) pontokban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím általános tartalék előirányzatáról 79.282,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – kötelező feladat – felújítási előirányzatára 40.500,0 e Ft-ot, beruházási előirányzatára 2.100,0 e Ft és dologi előirányzatára – karbantartásra – 36.682,0 e Ft-ot.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

3. felkéri a polgármestert hogy a Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda (Szigony u. 18.) másik épületbe történő elhelyezésének lehetőségét vizsgálja meg, és az új helyszínre és annak költségeire vonatkozó javaslatot terjessze be a Képviselő-testület 2015. szeptemberi ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

4. a) a határozat 2. pontjában foglalt munkálatok bonyolítója és műszaki ellenőre a Kisfalu Kft., díjazása összesen 2.184.937 Ft + Áfa.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím általános tartalék előirányzatáról 2.774,9 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatára bonyolítási díj címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

5. felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét a határozat 2. a)-m) pontja szerinti bonyolításra vonatkozó szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 2015. június 30.

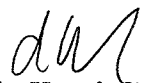
6. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozat 2. és 4. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

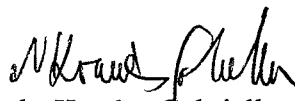
Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgálati Ügyosztály,
Pénzügyi Ügyosztály, Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.**

Budapest, 2015. június 2.


dr. Kocsis Máté
polgármester *h*

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából


dr. Kovács Gabriella
aljegyző