




Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

4/5

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2015. június 25. sz. napirend
Tárgy: Javaslát a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a határozat és a rendelet elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. HENCZ ADRIENN <i>h d c</i>	
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: <i>szükségtelen a hat. p. rendelt. unit.</i>	
JOGI KONTROLL: <i>h</i>	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	-
Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A) A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat megszüntetésével kapcsolatos feladatok

1. A Képviselő-testület a 118/2015. (V.14.) számú határozatával döntött arról, hogy a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot (a továbbiakban: JVSZ) 2015. június 30. nappal jogutód nélkül megszünteti, és a költségvetési szerv által ellátott alábbi tevékenységeket 2015. július 01. napjától a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. útján látta el a következők szerint:

- a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet szerint piac üzemeltetése: az Új Teleki téri Piacot fenntartó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kijelölt, a piac vezetését, annak működtetésével, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása, a fenntartó nevében eljárni jogosult;
- b) termelői piacok üzemeltetése és fenntartása;

ÉRKEZETT

2015 JÚN 17.

18³⁰ BCS

- c) Józsefváros közterületeinek takarítása, a hulladék rendezett átmeneti elhelyezésének feltételeinek biztosítása, az illegális hulladék-lerakás megelőzése;
- d) a terek, parkok magas szintű élhetőségéről való gondoskodás, a növényzet fenntartása, az utcabútorok és a szilárd burkolat karbantartásáról való gondoskodás;
- e) a kerület kezelésében lévő utak burkolatának karbantartásáról, állagmegóvásáról, megújításáról való gondoskodás.
- f) a LÉLEK-Programban résztvevő kliensek számára a köztisztasági, karbantartói és kertészeti csoportokban munkaszerződés keretében történő foglalkoztatás biztosítása;
- g) Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában, kezelésében és fenntartásában lévő közterületek, így kiemelten a parkok és terek területeinek Kerületőrség munkatársaival történő élet- és vagyónvédelmi szempontú biztosítása;
- h) kerületgondnoki feladatok ellátása;
- i) MNP III. elnevezésű program feladatai közül a Képviselő-testület 94/2015. (IV.16.) számú határozatában foglalt határidőig az alábbi tevékenységek:
 - társadalmi akciók szervezése (lomtalanítás, parkok takarítása),
 - helyi környezettudatosság elősegítése (zöld udvarok kialakítása),
 - szomszédsági házfelügyelők foglalkoztatása,
 - szomszédsági rendőr program.

A költségvetési szerv megszüntetéséhez, valamint a Kft. részéről történő önkormányzati feladatellátásához további döntések meghozatala szükséges.

A JVSZ 2015. június 30-i megszűnése miatt megszüntető okirat elfogadása szükséges, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 117. § (7) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a költségvetési szerv megszüntetéséről jogszabállyal alapított költségvetési szerv esetén jogszabályban, a nem jogszabállyal alapított költségvetési szerv esetén megszüntető okiratban kell rendelkezni. A megszüntető okirat a **határozat 1. számú mellékletét** képezi. Az okirat kötelező tartalmi elemeit az Áht. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 14. §-ban szabályozza.

A költségvetési szerv vezetője – tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25/A. § (2) bekezdésében foglaltakra 2015. május 31. napjáig értesítette a közalkalmazottakat a feladat átszervezéséről és a Kjt-ben meghatározottokról, valamint a Kjt. 25/A §. (3) és 25/B §. (2) bekezdései alapján tájékoztatta a JVSZ munkavállalóit a továbbfoglalkoztatás lehetőségéről és megadta a további foglalkoztatást biztosító munkaszerződés tartalmi elemeire vonatkozó ajánlatot; egyúttal felmérte a továbbfoglalkozás, valamint a közalkalmazotti jogviszony megszüntetéséből eredő költségvetési igényeket.

A JVSZ megszüntetésével és a feladat átszervezésével a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010.(VI.18.) önkormányzati rendelet (**előterjesztés 1. számú melléklete**) módosítása szükségessé válik, melyben a JVSZ helyett a városüzemeltetési feladatot ellátó szerv lép.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítása is szükséges, mely a kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati társaságokat tartalmazza. A rendelet módosítás az előterjesztés mellékletét képezi (**előterjesztés 2. számú melléklete**).

Fentiekén kívül szükséges a Közalkalmazotti Juttatási Szabályzat módosítása is, a személyi hatály tekintetében, melyben szintén törlésre kerül a JVSZ-re vonatkozó rendelkezés (**határozat 2. számú melléklete**).

A Képviselő-testület 136/2015. (VI.04.) számú határozat 13.2. pontjával elfogadta a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. és az Önkormányzat között kötendő közszolgáltatási keretszerződést, melynek 5.1.3. pontja rendelkezik a piac üzemeltetési feladatok, 5.1.2. pontja rendelkezik a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról. a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatokra vonatkozó Éves Szerződés a határozat **3. számú mellékletét**, a piac üzemeltetési feladatra vonatkozó megbízási szerződés a határozat **4. számú mellékletét** képezi.

II. A betervezés indoka

A költségvetési szerv megszüntetése, figyelemmel az Áht. 9. § a) pontjában foglaltakra az irányító szerv, a gazdasági társaság átalakulásáról való döntés a tulajdonosi jogokat gyakorló hatáskörébe tartozik, ezért mindkét esetben a Képviselő-testület a döntés meghozatalára jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja: a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatként a városüzemeltetési feladatok 2015. július 1-jétől történő maradéktalan ellátása, valamint a JVSZ megszüntetésével kapcsolatos feladatok lebonyolítása.

- A JVSZ 2015. évi költségvetési előirányzatainak várható maradványa (a mai napi költségvetésről szóló rendeletben foglalt módosítások figyelembevételével) az intézmény megszüntetése idejében 521.653,4 e Ft, várható áthúzódó költségeinek összege 117.216,0 e Ft. A Kisfalu Kft-nek átadott feladatokra a támogatás, valamint a szolgáltatási díj (piac, kerületőrség, park, utak, járdák, terek, parkok, fasorok, karbantartása, üzemeltetése, növényvédelem, köztisztaság,) összesen 470.441,0 e Ft. Az átszervezések miatti többletköltség összesen 78.458,5 e Ft, ebből végkielégítések, felmentések, szabadságmegváltások, valamint a zárási munkák díjazásának összege 12.454,9 e Ft, Az összes többletköltségből egyszeri jellegű költség összege 61.110,9 e Ft, a fennmaradó 17.347,6 e Ft tartós kötelezettség vállalás (bérkompenzáció, járulékkülönbözet, központi irányítási közvetett költségek), melynek éves szinten 34.695,2 e Ft-ot jelent. A többletköltség fedezetéül javasolt az alábbi előirányzatok megjelölése:működési céltartalékon belül átszervezések többletköltség előirányzata 13.557,0 e Ft
- működési céltartalékon belül a fapótlás, környezetvédelem előirányzata 10.400,0 e Ft
- működési általános tartalék 54.501,5 e Ft

A Kisfalu Kft. központi irányítás költségeinek felosztása a kompenzációs igények arányában történt. Tekinettel arra, hogy az átszervezés időszakában a központi irányítás felállása és költségei, valamint a feladatok változása miatt a felosztások is változnak, ezért 2015. évben valamennyi szerződés esetében túlkompensáció, nyereség várható a Kisfalu Kft-nél.

A piac, az áthúzódó kiadások, valamint a felmondások, végkielégítések, szabadságmegváltások fedezete az önkormányzati feladatok előirányzatit módosítják. A településüzemeltetési közszolgáltatási szerződés keretében ellátandó feladatokra javasolt a költségvetésről szóló rendelet 1. számú mellékletének kiegészítése a 11601-03 címmel, településüzemeltetés, út-parkkarbantartás, növényvédelem, köztisztaság elnevezéssel. A feladatokat, valamint azon belül a kötelező és önként vállalt feladatokat, azokra jutó költségvetési fedezetet a határozat 3. mellékletét képező éves közszolgáltatási szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A költségvetési szerv várható maradványa és áthúzódó kötelezettséggel terhelt összegei várható, becsült adatok, ezért a költségvetési szerv tényleges lezárását követően lehet, hogy a fenti számítások változnak.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntése az Áht. 9. §-án, 11. §-án, a Ptk. 3:133. §-án, az Mötv. 23. § (5) bekezdés 3. pontján, a 42. § 1. pontján, a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 14. §-án alapul.

Fentieknek megfelelően kérem az alábbi határozati javaslat és a mellékelt önkormányzati rendelet tervezet elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

I. A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat irányító szerve úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a határozat 1. mellékletét képező, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat megszűntető okiratát és felkéri a polgármestert annak aláírására.

b) felhatalmazza a polgármestert az a) pontban meghatározott dokumentum aláírására és a megszűntető okirat tekintetében a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és a megszűntető okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester.

Határidő: a) pont esetében a megszűntető okirat aláírásának határideje 2015. június 29.

b) pont esetében 2015. június 30.

2. elfogadja a határozat 2. mellékletét képező Közalkalmazotti Juttatási Szabályzatot 2015. július 01-i hatályba lépéssel és felkéri a polgármestert annak aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

3. a) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80101 cím – kötelező feladat – bevételi működési finanszírozási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 84.342,0 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás előirányzatát 34.936,6 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 7.813,5 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 37.744,0 e Ft-tal csökkenti.

b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80101 cím – önként vállalt feladat – bevételi működési finanszírozási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 3.326,0,0 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás előirányzatát 1.322,6 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 479,0 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 5.372,0 e Ft-tal csökkenti.

c) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – kötelező feladat – bevételi működési finanszírozási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 252.090,8 e Ft-tal, felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 10.386,0 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás előirányzatát 57.348,1 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 19.169,5 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 177.357,3 e Ft-tal, beruházás előirányzatát 7.747,2 e Ft-tal, a felújítás előirányzatát 955,0 e Ft-tal csökkenti.

d) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – önként vállalt feladat – bevételi működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 64.666,0 e Ft-tal, felhalmozási finanszírozáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 43.684,0 e Ft-tal, , működési saját bevétel előirányzatát 361,4 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatát 8.201,3 e Ft-tal, munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 1.602,6 e Ft-tal, dologi kiadások előirányzatát 49.160,07 e Ft-tal, beruházási előirányzatát 30.547,0 e Ft-tal, felújítási előirányzatát 19.200,0 e Ft-tal csökkenti.

e) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80105 cím - kötelező feladat – bevételi előirányzatán belül a működési bevételek előirányzatát 2.429,0 e Ft-tal csökkenti, működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 12.360,0 e Ft-tal, és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 9.735,3 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 2.844,1 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 2.209,4 e Ft-tal csökkenti.

f) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80105 cím – önként vállalt feladat – működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 538,0 e Ft-tal csökkenti és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 290,3 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 147,6 e Ft-tal csökkenti.

g) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80108 cím működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 47.470,2 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatát 27.961,1 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 9.057,2 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 10.452,0 e Ft-tal csökkenti.

h) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80101 cím 18 fő, 80103 cím 69 fő, 80105 cím 8 fő, 80108 cím 34 fő, összesen 129 fő közalkalmazotti engedélyezett létszámát törli.

Felelős: Polgármester

Határiső: 2015. június 30.

4. a) az Önkormányzat 11108-02 cím – kötelező feladat – működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatát 348.792,8 e Ft-tal felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatát 10.386,0 e Ft-tal csökkenti.

b) az Önkormányzat 11108-02 cím – önként vállalt feladat – működési finanszírozási bevételen belül az irányítószeri támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatát 116.000,2 e Ft-tal, felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószeri támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatát 43.684,0 e Ft-tal csökkenti.

c) az Önkormányzat költségvetésének címrendjét új címmel kiegészíti a 11601-03 címmel településüzemeltetés, út-parkkarbantartás, növényvédelem, köztisztaság elnevezéssel.

d) az Önkormányzat kiadás 11601-03 cím – kötelező feladat – személyi juttatás előirányzatát dologi kiadások előirányzatát 39.339,0 e Ft-tal, beruházási előirányzatát 23.063,0 e Ft-tal, megemeli a JVSZ jogutód nélküli megszüntetéséből adódó áthúzódó kiadások fedezete címén.

e) az Önkormányzat kiadás 11601-03 cím – önként vállalt feladat – dologi kiadások előirányzatát 28.130,0 e Ft-tal, beruházás előirányzatát 7.484,0 e Ft-tal, felújítás előirányzatát 19.200,0 e Ft-tal megemeli a JVSZ jogutód nélküli megszüntetéséből adódó áthúzódó kiadások fedezete címén.

f) az Önkormányzat kiadás 11601-03 cím – kötelező feladat – személyi juttatás előirányzatát 9.804,6 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 2.650,3 e Ft-tal megemeli a JVSZ jogutód nélküli megszüntetéséből adódó végkielégítések, felmondások, szabadságmegváltások, és zárási munkálatok fedezete címén.

g) az Önkormányzat kiadás 11407 cím elnevezését ÚJ Teleki téri piac üzemeltetése, őstermelői ideiglenes piacok üzemeltetése működtetése elnevezésre módosítja.

h) az Önkormányzat kiadás 11407 cím – kötelező feladat – a kiadási előirányzatán belül a dologi előirányzatát 21.343,9 e Ft-tal megemeli a Kisfalu Kft. díjazása címén, valamint a működési bevétel áfa visszaigénylés előirányzatát és a kiadás dologi áfa előirányzatát 5.762,9 e Ft-tal megemeli.

i) az Önkormányzat kiadás 11407 cím – önként vállalt feladat – kiadási előirányzatán belül a dologi előirányzatát 473,9 e Ft-tal megemeli a Kisfalu Kft. díjazása címén, valamint a működési bevétel áfa visszaigénylés előirányzatát és a kiadás dologi áfa előirányzatát 127,9 e Ft-tal megemeli.

j) az Önkormányzat kiadás 11601-03- cím – kötelező feladat – működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatát 258.742,2 e Ft-tal, felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatát 6.851,2 e Ft-tal, a kiadás 11407 cím – önként vállalt feladat működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatát 93.420,3 e Ft-tal, felhalmozási célú támogatás előirányzatát 11.151,0 e Ft-tal megemeli a Kisfalu Kft. támogatása/kompensációja címén.

k) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat - előirányzatáról 54.501,5 e Ft-ot, az átszervezések működési céltartalék – önként vállalt feladat – előirányzatáról 13.557,0 e Ft-ot, valamint a fapótlás-környezetvédelem működési céltartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 10.400,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601-03 cím – kötelező feladat – működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára a Kisfalu Kft. támogatása/kompensációja címén.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. június 30.

5. tartós működési előzetes kötelezettséget vállal évente megközelítőleg 34.695 e Ft-ra, melynek fedezetül az Önkormányzat saját bevételét és adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. évi költségvetés és ezt követő költségvetések tervezése elfogadása

6. felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet és a következő évek költségvetésének tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. évi költségvetés esetén 2015. december 31., valamint a következő évek költségvetésének tervezése, jóváhagyása

7. felkéri a polgármestert a megszűnő költségvetési szerv költségvetési beszámolójának, költségvetési maradvány kimutatásának, mérlegjelentésének elkészítésére 2015. június 30. fordulónappal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

8. a) a feladat ellátáshoz szükséges tárgyi eszközöket térítésmentesen a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. használatába adja 2015. július 01. naptól határozatlan időre.

b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat tulajdonában álló gépjárműveket ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adja, a gépjárművek üzemeltetője 2015. július 01. napjától a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

c) felkéri a polgármestert a használati szerződés elkészítésére, és a Városgazdálkodás és Pénzügyi Bizottság elé terjesztésre.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2015. június 30.

6) pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. júliusi ülése.

II. A Képviselő-testület, mint a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. egyszemélyes tulajdonosa, tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a határozat 3. mellékletét képező 2015. július 01. napjától hatályba lépő, 2015. július 01. és 2015. december 31. közötti határozott időtartamú, az Önkormányzat és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. között kötendő közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó szerződést és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

2. elfogadja a határozat 4. mellékletét képező 2015. július 01. napjától hatályba lépő, 2015. július 01. és 2015. december 31. közötti határozott időtartamú, az Önkormányzat és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. között kötendő piac üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. június 30.

**A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály,
Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft.**

Budapest, 2015. június 17.



dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Kovács Gabriella

aljegyző

előterjesztés 1. melléklete

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat
Képviselő-testületének**

...../2015. (.....) önkormányzati rendelete

a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet **módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ A Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) 2/B. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő lép:

[(1) A városrendészeti behajtási-várakozási hozzájárulás - kérelemre -]

„c) Közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatokat ellátó szerv”

[üzemeltetésében, használatában álló, megkülönböztető fény- és hangjelzéssel fel nem szerelt személygépkocsikra, valamint 3500 kilogramm megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó tehergépkocsikra adható.]

2.§ E rendelet 2015. július 01. napján lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Danada-Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester



Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet/2015. (.....) önkormányzati rendelet módosítása

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) és g) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet mellékletének 12. és 13. pontja 2015. július 01. napján lép hatályba, és hatályba lépését követő nap hatályát veszti.

Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati társaságok

1. Az önkormányzati ingatlan vagyonnal való gazdálkodás tekintetében, ideértve hasznosításához vagy értékesítéséhez szükséges bármilyen versenyeztetési eljárás lebonyolítását, az őrzéséről, üzemeltetéséről való gondoskodást, a beruházási, felújítási feladatok ellátását, értékesítésének, hasznosításának lebonyolítását (különösen az értékbecslést, a versenyeztetésben, döntés előkészítésben és szerződéskötésben való közreműködést), műszaki szaktanácsadás és műszaki ellenőrzést a szerződésben megjelölt vagon elemek tekintetében: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
2. A helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatás ellátása tekintetében: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
3. Üdültetés szervezés, erdei iskola tekintetében: Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.
A Magyarokúton található ingatlan-együttesekben az Önkormányzat fenntartásában működő oktatási-nevelési intézmények tanulóinak Erdei Iskola jellegű turnusokban történő táboroztatása, a hétvégi csoportos kirándulások fogadása, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üdültetése, továbbá a káptalanfüredi gyermektáborban idény jelleggel, a józsefvárosi oktatási intézményekben tanuló gyermekek csoportos és turnusos üdültetése, a józsefvárosi közalkalmazottak és köztisztviselők családi és felnőtt üdültetése.
4. Józsefvárosi oktatási-nevelési intézmények tanulói részére nyári szabadidő foglalkozás szervezése étkezés biztosításával tekintetében: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
5. Szociális gondoskodás körében az alábbiak tekintetében a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
 - a) adományok gyűjtése, fogadása, osztása
 - b) foglalkozás elősegítésével kapcsolatos feladatok ellátása
6. kulturális, közművelődési és turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása körében az alábbiak tekintetében: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
 - a) szabadidő foglalkozás, készségfejlesztés
 - b) közösségi színtér
 - c) zászlógyűjtemény
 - d) Józsefvárosi Galéria működtetése
 - e) rendezvények szervezése
7. kerületi közéleti lap, önkormányzati honlap működtetése tekintetében: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
 - a) kerületi közéleti lap működtetése
 - b) önkormányzati honlap működtetése
 - c) PR tevékenység, kommunikáció
8. helyi vállalkozásfejlesztés segítése tekintetében Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
9. sporttal és szabadidős rendezvényekkel kapcsolatos feladatok ellátása körében az alábbiak tekintetében Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
 - a) helyszín biztosítása
10. nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátása körében az alábbiak tekintetében Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.

a) nemzetiségi rendezvények, ünnepek részére helyszín biztosítása

11. Az önkormányzati tulajdonban lévő oktatási-nevelési célú intézményi ingatlanok üzemeltetésével, fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos feladatok tekintetében: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

12. Közterület-fenntartással, városüzemeltetési feladatok tekintetében Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

13. Piac üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok tekintetében: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.



Okirat száma: 3/2015. (a Képviselő-testület .../2015. (VI. ...) sz. határozata alapján)

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: Budapest 1084 Mátyás tér 15.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 679143.
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 16923656-2-42.

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2015. június 30.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: feladat ellátás változása
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Képviselő-testület .../2015. (VI. ...) számú határozat 1. pontja alapján az Önkormányzat 100%-os gazdasági társasága, a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. útján látja el.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

- 3.1. A kötelezettségvállalás rendje
 - 3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a kötelezettségvállalás legutolsó időpontja 2015. június 15. napja, kivéve az életveszélyessé vált közterületi tárgyi eszközök javíttatását, cseréjét.
 - 3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: a 3.1.1. pontban foglaltak figyelembe vételével 2015. június 15.
- 3.2. A foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések:

A megszűnő költségvetési szervnél lévő közalkalmazottak a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkáltatóhoz kerülnek, tekintettel arra, hogy az alapító döntése alapján a közfeladat ellátására az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságát bízta meg. A

közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (2) bekezdése alapján a közalkalmazottak értesítése határidőben megtörtént. A költségvetési szerv vezetőjének értesítése határidőben megtörtént.

3.3. A közfeladathoz kapcsolódó vagyon további használata:

vagyelem megnevezése	a használat további módja	a jogutód használó megnevezése, székhelye
20 l-es fém teahordó	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Aggregátor Honda GX390	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Ágvágófűrész	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Akkumulátor VARTA Professionál meghajtó	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Akkutöltő 12v 12 a max	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Áramfejlesztő 5,5 k Heron EGM	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Ásó fej	12 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Ásó nyéllel	18 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Ásólapát	3 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Aszfaltvágó gép RZ-121-es+ melegítő	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Asztalos szorító 180*80	2 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Bakancs	30 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Balta (1m-es nyéllel)	1 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Bélelt sok zsebes mellény	38 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
Benzines kanna fém	2 db ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.

	Betonkeverő gép	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Black & Decker sds-s űtvefűró	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Blankoló fogó TRA 504	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Bontó kalapács DEWALT D-25980/30	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Bozótvgó	2 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	CO palack 10 kg	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csákány	6 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csákány fej	3 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csavarbehajtó gép EINHELL gipszkartonhoz	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csavarhúzó Készlet (LUX) 6db-os	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csavarhúzó Készlet 1000V 8db-os	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csavarhúzó Készlet 1000V 6db-os	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csempevágó Profi 400- as	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csillag-villás kulcs 6-22- ig	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csőfogó 1-315mm állítható	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csőrlő	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csőrés fogó TRA 501	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.
	Csővágó 3-30mm	1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft 1083 Budapest, Losonci tér 2.