



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

3/1

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2020. január 30.

..... sz. napirend

**Tárgy: Javaslát a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadásáról szóló megállapodás megkötésére**

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET

KÉSZÍTETTE: DR. TEKERES ZOLTÁN ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ

**Költségvetési és Pénzügyi Bizottság** véleményezi:

x

**Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság** véleményezi:

**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság** véleményezi:

**Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** véleményezi:

**Városüzemeltetési Bizottság** véleményezi:

**Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság** véleményezi:

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvény (a továbbiakban: törvény) 1. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amely a jegyző építésügyi

Átvevél: 2020.01.22. 16<sup>55</sup>  
Cf

igazgatási feladatainak ellátását biztosítja, 2020. március 1. napján - a feladat ellátásának időtartamára - az állam ingyenes használatába kerül. A használati jogot a fővárosi és megyei kormányhivatal gyakorolja. Az államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyon alatt az átvett államigazgatási feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell. A törvény 1. § (3) bekezdése értelmében az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit a települési önkormányzatok polgármesterei, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kormány megbízottai között megkötött megállapodás rendezi. A törvény 1. § (6) bekezdése alapján a fővárosi és megyei kormányhivatal jogosult az államigazgatási feladat ellátását biztosító ingó vagyon feletti ingyenes használat jogát - szükség szerint az ingó vagyonelemek fizikai mozgásával - az állam tulajdonában lévő vagy a fővárosi és megyei kormányhivatal által más jogcímen használt ingatlanban is gyakorolni.

A feleknek a megállapodást 2020. január 31. napjáig kell megkötöni. A határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza. Ha a felek között a fenti határidőig nem jön létre, vagy nem teljeskörűen jön létre a megállapodás, a fővárosi és megyei kormányhivatal 2020. február 15. napjáig határozattal létrehozza a megállapodást, vagy határozattal dönt a megállapodásban nem rendezett kérdésekről. A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozat a közigazgatási perre tekintet nélkül végrehajtható.

A törvényi rendelkezés alapján az átadásra kerülő vagyonelemekkel, az ügyirat és ügyfélforgalomra vonatkozó adatokkal, a jogi perek, végrehajtási ügyekkel, valamint a számítástechnikai eszközökkel és programokkal és a személyi állománnyal kapcsolatos egyeztetések lezárultak.

Budapest Főváros Kormányhivatalának kormány megbízottja 2020. január 14. napján a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás-tervezetet megküldte a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal jegyzője részére véleményezés céljából. A Polgármesteri Hivatal illetékes ügyosztályai felülvizsgálták a megállapodás-tervezetet, mely 2020. január 17. napján visszaküldésre került a kormányhivatal részére. A megállapodás-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

A kormányhivatal állományába átkerülő 7 fő foglalkoztatottat a kormányhivatal a továbbiakban a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény rendelkezései alapján foglalkoztatja tovább.

Az építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyonelemek tényleges birtokba adása jegyzőkönyv felvételével valósul meg, melyre 2020. március 1-jével kerül sor.

## **II. A betervezés indoka**

A döntés meghozatala a Tisztelt Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja a jogszabályi rendelkezések alapján a megállapodás megkötése.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

A Polgármesteri Hivatal létszáma 2020. március 1. napjával az építésügyi igazgatási feladatokat Budapest Főváros Kormányhivatalához történő átadásával 8 álláshellyel (7 betöltött és 1 betöltetlen) csökken.

Az állományi létszám 2020. január 1. napi állapot szerint 286 fő, 2020. március 1. napi állapot szerint 278 fő. A nyolc álláshely 2020. február 29. napi átadása 36 441 029 Ft személyi juttatás és 6 528 185 járulék megtakarítást eredményez.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A döntés a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvény 1. §-án, valamint a fővárosi és megyei

kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet alábbi rendelkezésein alapul:

„62/A. § (1) A fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló a 2019. évi CX. törvény (a továbbiakban: törvény) 1. § (3) bekezdése alapján a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átvételéről kötendő megállapodás alapjául a települési önkormányzatnak a megállapodás megkötésének időpontjában meglévő vagyoneletről szolgál. A megállapodást a törvényben meghatározott felek e rendelet 10. melléklete szerinti megállapodás-minta alapján kötik meg.

(2) A megállapodás-minta egyes pontjainak a megállapodásban történő alkalmazása - az Átvevő fővárosi és megyei kormányhivatal vezető kormány megbízott döntése alapján - az ingyenes használatba kerülő vagyonelemekről, illetve a köztisztviselők, valamint státuszaik átvételétől függően történik.

(3) A megállapodás alapján az érintett vagyonelemek tényleges birtokba adása jegyzőkönyv felvételével történik, melyre 2020. március 1-jével kerül sor.

(4) A birtokba adási eljárás levezetője a kormány megbízott. A kormány megbízott dönt a birtokba vételi eljárás pontos időpontjáról, továbbá a használatba vevőn és a polgármesteren kívüli jelenlévőkről, a birtokba vételről készített jegyzőkönyv hitelesítésének módjáról, továbbá adott esetben a nevében és helyette eljáró meghatalmazott személyről. A jegyzőkönyvet a kormány megbízott és a polgármester írja alá.”

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdésén, alapul, mely szerint önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése értelmében az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

#### HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az Önkormányzat és Budapest Főváros Kormányhivatala között a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadásához szükséges, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet melléklete figyelembevételével elkészített megállapodás-tervezetet - a határozat 2. pontjában foglaltakra is figyelemmel, mindazon vagyónak és vagyoni értékű jogának Magyar Állam részére történő ingyenes használatba adása érdekében, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatalával történő egyeztetést követően 2020. január 31. napjáig a megállapodás és mellékleteinek végleges tartalmát összeállítsa, és a megállapodást, valamint a megállapodásban megfogalmazott nyilatkozatokat aláírja.
2. a határozat 1. pontja szerinti megállapodás alapján a működés biztosítása érdekében Budapest Főváros Kormányhivatala részére 2020. március 01. napjától ingyenes használatba átadja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyonelemeket a határozat 1. pontja szerinti megállapodás mellékletét képező vagyoneletről.
3. a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 2020. március 01. napjával 278 főben határozza meg.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontjában foglalt vagyonelemek tényleges birtokba adási eljárásának lefolytatására és az arról szóló jegyzőkönyv aláírására.



5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2020. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2020. január 31., 2.-4. pont tekintetében 2020. március 01., 5. pont tekintetében a 2020. évi költségvetés készítése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egységek: Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Ügyosztály**

Budapest, 2020. január 22.

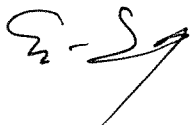


Pikó András  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Dr. Mészár Erika  
aljegyző



4 

## Megállapodás az építésügyi igazgatási feladatok átvételéről

amely létrejött egyrészről:

Pikó András polgármester, a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735715, adószám: 15735715-2-42) képviselője, mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:

dr. Sára Botond kormány megbízott, mint Budapest Főváros Kormányhivatala (székhely: 1056 Budapest, Váci utca 62-64., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 789235, adószáma: 15789233-2-41), átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő) képviselője  
– együttesen: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek az építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2020. március 1-jén az állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a 2020. március 1-jével az Átvevőhöz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást végző személyek, továbbá a feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

### II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya az Átvevőhöz átkerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátása személyi feltételeinek biztosítása, továbbá az átkerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő vagyon, továbbá vagyoni értékű jog állam általi ingyenes használati, illetve – az előbbi vagyoni elemeken túlmenően – az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.

Amennyiben az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátását szolgáló valamely vagyontárgy bérleti vagy más szerződés alapján van az Átadó használatában, az állam a használat időtartama alatt beléphet a szerződésbe.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának, illetve az egyéb jogcímen átvételre kerülő vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

### III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

Átadó és Átvevő a feladatok ellátását végző személyek, továbbá a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele, illetve egyéb jogcímen történő átvétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében szereplő teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért.

Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett építésügyi igazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

### IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik a vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő építési igazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők és munkavállalók, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

Átvevő kijelenti, hogy ingatlan vagyont Átadótól nem vesz át, jelen megállapodás ingatlan vagyontárgyra vonatkozó rendelkezést nem tartalmaz.

#### 1. Ingóságok használatba adása

A Törvény értelmében Átadó 2020. március 01. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklete szerinti ingó vagyont, továbbá a feladat ellátását szolgáló irodabútorokat. Az Átadó

tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ténylegesen átadandó ingóságokat az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz mellékletként csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 7. számú mellékleten, az irodabútorokat a 4. számú mellékleten szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja.

Az Átvevőhöz nem kerülnek át gépjárművek az Átadótól.

A mobil telefon előfizetések teljes listáját a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 7/11. számú melléklet tartalmazza. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az átvett előfizetéseket haladéktalanul, de legkésőbb 2020. április 30. napjáig átíratja.

Az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2020. március 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe és ingyenes használatába kerülnek. Amennyiben az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadó és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az építésügyi igazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2020. március 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

## 2. Az Átvevő állományába kerülő foglalkoztatottak

A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális (adminisztratív) feladatokat ellátók humánpolitikai adatait (ide értve az időarányos szabadságnapokat is), valamint álláshelyeinek a számát az üres álláshelyek megjelölésével, munkakörökre illetve személyekre lebontva a 3. számú melléklet tartalmazza.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a 3. számú mellékletben szereplő köztisztviselők és munkavállalók személyi anyagát, vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség esetén vagyonyilatkozatát legkésőbb 2020. február 15-ig átadja Átvevőnek.

Az átvételre kerülő köztisztviselők és munkavállalók részére korábban nyújtott munkáltatói kölcsön visszafizetése a köztisztviselők és munkavállalók részéről változatlanul az Átadó javára történik. Amennyiben tanulmányi szerződéssel rendelkező köztisztviselő vagy munkavállaló kerül átvételre, a tanulmányi szerződés tekintetében az Átadó helyébe az Átvevő lép.

Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak az Átvevőhöz történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 3. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni az Átvevő Humánpolitikai Főosztályával.

Átadó nyilatkozik, hogy az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottakkal szemben folyamatban lévő, Átadóval szemben fennálló tartozások behajtása érdekében indult peres és

nemperes, illetve hivatali kötelezettség megszegése miatt indult büntetőeljárás, fegyelmi, kártérítési ügy nincs folyamatban.

Átadó az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottat legkésőbb 2020. február 15-ig írásban tájékoztatja arról, hogy 2020. március 1-től Átvevő a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Kit.) rendelkezései alapján foglalkoztatja tovább.

Átadó gondoskodik az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottakat 2020. február 29-ig megillető illetmények, munkabérek és egyéb, az Átadó munkáltatói jogkörében keletkezett járandóságok elszámolásáról és kifizetéséről.

Átvevő az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottak számára a Kit. rendelkezései alkalmazásával legkésőbb 2020. március 15-ig kiadja a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

### 3. Átadó jogai és kötelezettségei

Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben – akár az éves ellenőrzés során, akár más módon – az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.

### 4. Átvevő jogai és kötelezettségei

Átvevő köteles gondoskodni az általa átvett vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.

Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.

Átvevő a jelen megállapodással átvett vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja – kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja –, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.

Átvevő az építésügyi igazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni. Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.





## V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Vagyonelemeket érintő peres és nemperes, valamint végrehajtási eljárások, továbbá egyéb (munkajogi, büntetőjogi, kártérítési és államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítésére irányuló) peres, nemperes és végrehajtási eljárások az Átadó részéről nincsenek folyamatban.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával írásban bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.

Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve: dr. Kóródi Éva

Beosztása: ügyosztályvezető (Hatósági Ügyosztály)

Elérhetősége: +36 30 200 0000

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó(k):

Szakterület	Név	Beosztás	Telefon	E-mail cím
Építéshatósági szakterület	Tóth Ferenc	állami főépítész	+36 30 200 0000	toth.ferenc@korm.gov.hu
Jogi szakterület	dr. Oláh József	osztályvezető	+36 30 200 0000	olah.jozsef@korm.gov.hu
Humánpolitikai szakterület	dr. Kiss Anikó	főosztályvezető	+36 30 200 0000	kiss.aniko@korm.gov.hu
Informatikai szakterület	Orosz Attila	osztályvezető	+36 30 200 0000	orosz.attila@korm.gov.hu
Pénzügyi és gazdálkodási szakterület	Erényi Csaba	főosztályvezető	+36 30 200 0000	erenyi.csaba@korm.gov.hu
Koordinációs szakterület	dr. Sulyan Tamás	jogi-koordinációs referens	+36 30 200 0000	sulyan.tamas@korm.gov.hu

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyonhasználatot érintő minden lényeges körülményről, tényről, veszélyről, illetve változásról.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése,

meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett építésügyi igazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2020. március 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyleteket Átadó a 2019. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2019. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadó kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2020. január 31-ig meg kell kötniük és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 7 darab számozott mellékletből áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Budapest, 2020. január „ ”

.....  
polgármester  
Átadó képviselőjében

.....  
kormány megbízott  
Átvevő képviselőjében



## TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Pikó András, mint a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon Budapest Főváros Kormányhivatala részére (a továbbiakban: átvevő) a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismerttetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljesszűrségéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

Budapest, 2020. január „ ”

.....  
átadó



**Az önkormányzati hivatal rendelkezésére álló, a fővárosi kormányhivatal feladatainak ellátáshoz átadásra kerülő gépjárművek felsorolása**

Sorszám	Gépjármű forgalmi rendszáma	Forgalmi engedély száma	Törzskönyv száma	Gépjármű gyarmánya	Gépjármű típusa	Gyártási év, futásteljesítmény	Kötelező tartozékok és egyéb kiegészítők (pl. nyári-téli gumiabroncs)	Allapotra vonatkozó megjegyzések

12  
SM

## A fővárosi kormányhivatal építésügyi igazgatási feladatainak ellátásához átadásra kerülő irodabútorok

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám
	szőnyeg		217/1		1
	lemezszekrény		217/1	13179-2-02135	20
	mosogató szekrény		217/1	13179-2-02180	1
	álló polc		217/1	13179-2-02007	3
	kétajtós szekrény		217/1	13179-2-02032	4
	polc		217/1	2214	1
	polc		217/1	22./4	1
	kis szekrény		217/1	2002/G	3
	kis szekrény		217/1	2042	4
	íróasztal		217/1	2002	3
	fogas		217/1	2013	1
	irodai forgószék		217/1	2661	2
	szék vegyes		217/1	2050	2
	tárgyaló asztal		217/1 konyha	2005	1
	íróasztal		217/1 konyha	2002	1
	számítógépasztal		217/1 konyha		1
	szék vegyes		217/1 konyha	BFKH-080688	6
	forgószék		217/1 konyha	13179-2-02156	4
	kisasztal		217/1 konyha		1
	fiókos kisszekrény		217/1 konyha		1
	lemezszekrény		217 tárgyaló előtér	2135	4
	számítógép asztal		217 tárgyaló előtér	13179-2-02003	1
	dohányzóasztal		217 tárgyaló előtér	13179-2-02001	1
	fiókos szekrény		217 tárgyaló előtér		1
	tárgyalóasztal		217 tárgyaló előtér	2005	1
	szék vegyes		217 tárgyaló előtér		13
	szőnyeg		217 tárgyaló előtér		1
	kézikocsi		217 tárgyaló előtér	2060	1
	fal térkép		217 tárgyaló előtér		1
	kétajtós szekrény		217/2		2


  
 1/3

	polc		217/2		4
	ülőke		217/2		2
	polc		217/2		1
	íróasztal		217/2		3
	fiókos szekrény		217/2	2087	5
	számítógép asztal		217/2	20./1	1
	polc		217/2	2214	5
	asztal		217/2		2
	kisasztal		217/2		1
	forgószték		217/2	2661	1
	szék vegyes		217/2	2050	2
	fogas		217/2	2013	1
	fém szék		217/2		1
	páncélszekrény		217/3	13179-2-02044	1
	állvány		217/3	1317-2-02007	3
	szekrény 2 ajtós		217/3	13179-2-02032	1
	szék vegyes		217/3	13179-2-02050	1
	forgószték		217/3	13179-2-02156	2
	íróasztal		217/3	13179-2-02002	3
	számítógépasztal		217/3	13179-2-02071	1
	szék vegyes		217/3	13179-2-02040	1
	dohányzóasztal		217/3	13179-2-02003	1
	fiókos kis szekrény		217/3		1
	1 ajtós kis szekrény		217/3		1
	tárgyalószék		217/3		1
	görgős konténer		217/3		2
	kétajtós szekrény		217/4	2032	2
	állványpolc		217/4	2007	2
	kis szekrény		217/4	2042	1
	fiókos szekrény		217/4	2002/G	2
	egyajtós kis szekrény		217/4	2042	2
	vegyes szék		217/4	2050	2
	irodai forgószték		217/4	2661	2
	íróasztal		217/4	2202	3
	számítógépasztal		217/4	2071	2
	kis asztal		217/4	2003	1
	szekrény 2 ajtós		217/4		1
	asztali lámpa		217/4	20024	1

14

	páncélszekrény		217 vezetői iroda	1317-2-02044	1
	szekrény 2 ajtós		217 vezetői iroda	13179-2-02042	1
	polc		217 vezetői iroda	1317-9-202029	1
	íróasztal		217 vezetői iroda		1
	fiókos szekrény		217 vezetői iroda		2
	íróasztal		217 vezetői iroda		2
	szekrény 2 ajtós magas		217 vezetői iroda	13179-2-02032	1
	szekrény sor		217 vezetői iroda		1
	forgószték		217 vezetői iroda		1
	tárgyalószék		217 vezetői iroda		6
	fogas		217 vezetői iroda		1
	állófogas		217 vezetői iroda	13179-2-02013	1
	parafatábla		217 vezetői iroda		1
	térkép		217 vezetői iroda		2
	polc		217/5		2
	szekrény 2 ajtós magas		217/5		1
	szekrény vegyes		217/5		1
	dohányzóasztal		217/5		2
	íróasztal		217/5		2
	kisszekrény 1 ajtós		217/5		1
	gépiróasztal		217/5		1
	állvány- polc		217/5		1
	íróasztal		217/5		2
	fiókos szekrény		217/5		1
	irodai forgószték		217/5		1
	karfás szék		217/5		1
	fém fogas		217/5		1
	szőnyeg		217/5		1
	parafatábla		217/5		1
	szék vegyes		217/5 előtér		9
	forgószték		217/5 előtér		1
	tárgyalóasztal		217/5 előtér		1
	álló fogas		217/5 előtér		1
	lemezszekrény		217/5 előtér		2
	lámpa vegyes		217/5 előtér		3
	szekrény alsó-felső rész2 ajtós		217/5 előtér		2
	fiókos szekrény		217/5 előtér		1
	polc		217/5 előtér		5

51

	állvány polc		217/5 előtér		1
	számítógépasztal		217/5 előtér		3
	polcrendszer		217/5 előtér		2
	íróasztal		217/5 előtér		2
	kisfiókos szekrény		217/5 előtér		1
	lámpa		217/5 előtér		2
	állófogas		217/5 előtér		1
	tárgyalóasztal		217/5 előtér		1
	görgős konténer		217/5 előtér		2
	kisfiókos szekrény		217/5 előtér		1
	szekrény 2 ajtós		217/5 előtér		31
	székek		217/5 előtér		2
	forgószék		217/5 előtér		3

*Handwritten signature*  
16



5. számú melléklet

5/1. számú melléklet

**A fővárosi kormányhivatalnak átengedett vagyonelemeket érintő perek, végrehajtási eljárások**  
(vagyonelemenként kitöltendő)

Per tárgya	Felperes adatai	Per értéke	Képviselő adatai	Jogorvoslatok	Bírósági döntések (ügy érdemére vonatkozó határozat, ítélet)	Perköltség	Végrehajtási intézkedések	Egyéb releváns információk

5/2. számú melléklet

**Folyamatban lévő és átvételre kerülő munkajogi, büntetőjogi, kártérítési és államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítésére irányuló perek, végrehajtási eljárások**

Per tárgya	Felperes adatai	Per értéke	Képviselő adatai	Jogorvoslatok	Bírósági döntések (ügy érdemére vonatkozó határozat, ítélet)	Perköltség	Végrehajtási intézkedések	Egyéb releváns információk

*Handwritten signature and initials*

**Az önkormányzat által a fővárosi kormányhivatalnak átengedett ingóságokhoz kapcsolódó pályázat**  
(ingóságonként kitöltendő)

Projekttek felsorolása (a beadott és elutasításra vagy visszalépésre nem került projektekre vonatkozóan)													
A Projekt befogadásakor kapott projekt azonosító	A Projekt rövid tartalma	A kedvezményezett neve	A kedvezményezett akciószáma	A Képesítési azonosító száma (amennyiben van)	A kedvezményezett típusa (általós pályázat, konzultációs vezető, konzorciumi tag)	Az igényelt megítélt szerződés támogatás (a projekt státuszának megfelelően)	A pályázatban szereplő összköltség (R)	A pályázatban szereplő önerő összege (R)	A pályázatban rögzített önerő finanszírozás módja (saját forrás, hitel, kölcsön, kibocsátás stb.)	A pályázatban nem szereplő, de a pályázathoz kapcsolódó projekt végrehajtásához szükséges saját forrás (R)	A Projekt tekintetében felmerülő problémák és javasolt intézkedések	A Projekt elmaradása a támogatási szerződésben rögzített ütemtervhez képest (hónap)	A Projekt elmaradása a támogatási szerződésben rögzített ütemtervhez képest (R)

*Handwritten signature and number:*  
18

**A fővárosi kormányhivatal építésügyi igazgatási feladatainak ellátásához átadásra kerülő infokommunikációs eszközök és a szerzői jogvédelem alá eső termékek**

## IT munkaállomások

Telephely címe	Átadás jogcíme	Munkaállomás megnevezése	Munkaállomás egyedi azonosítója	Monitor megnevezése	Monitor egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Irodai alkalmazás	Vírusvédelmi alkalmazás	Egyéb releváns információk
		asztali számítógép	13-128-09702	DTK	IV/1346/06M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/1682/10C	BENQ	9595/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/1671/10C	Benq	9596/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép		Samsung	IV/1378/07M	Win10	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/ 1459/08C	BENQ	9590/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/1579/09C	LG	IV/1592/0911	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/1544/09C	Benq	9597/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	9588/14M	Benq	13179-9-09224	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	9550/12C	Benq	9594/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	9600/14M	Benq	IV/1727/10C	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	IV/1631/10C	Benq	9589/14M	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	9587/14M	Benq	13179-9-09234	Win 7	Office	ESET	
		asztali számítógép	9586/14M	Benq	13128-10224	Win 7	Office	ESET	

## Szoftverek (operációs rendszerek, irodai programcsomagok, vírusvédelem stb.)

Telephely címe	Szoftver/alkalmazás neve	Szoftver/alkalmazás típusa	Verziószáma	Beszerezés/bevezetés éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver/alkalmazás gyártója	Átadott licenck száma


7/3. számú melléklet

Építésügyi igazgatási szakalkalmazások

Alkalmazás neve	Alkalmazás típusa	Alkalmazás elérése	Verzió	Beszerezés/ bevezetés éve	Licenc lejáratának dátuma	Alkalmazás gyártója	Licencek száma	Megjegyzés
ÉTDR	ÉTDR							

7/4. számú melléklet

Kiszolgáló (szerver) kapacitások

Telephely címe	Szerver típusa	Szerver neve	Szerver funkciója	Szerver egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Monitor típusa	Monitor egyedi azonosítója

7/5. számú melléklet

Szerver szoftverek hozzáférései (CAL)

Telephely címe	Szerver gép neve	Operációs rendszer	Szerver szoftver megnevezése	Kliens környezet	Hozzáférések száma	Egyéb releváns információk

7/6. számú melléklet

## Nyomatkészítő eszközök

Telephely címe	Nyomatképző típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatképző egyedi azonosítója	Egyéb információk
	Primon Bizhub 308		37414	bérelt
	Primon bizhub C258		37421	bérelt

7/7. számú melléklet

## Egyéb átadott IT eszközök

Telephely címe	Eszköz megnevezése	Eszköz típusa	Beszerzés éve	Fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Egyéb információk
	scenner			217		
	kártyaolvasó			217		

7/8. számú melléklet

## Hálózati végpontok

Telephely címe	LAN végpont száma	LAN végpont típusa	UTP kábelezés esetén annak típusa	Internet elérés típusa	Internet elérés sebessége	Kapcsolat típusa	Kapcsolat sebessége	Egyéb releváns információk

7/9. számú melléklet

## Aktív hálózati (LAN, WAN) eszközök

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Portok száma	Beszerzés éve	Egyedi azonosító	Tulajdonviszony	Megjegyzés

7/10. számú mellékle

## Telekommunikációs eszközök

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
Geszler Szilvia	Irodavezető	Lenovo notebook E440	217/irodavezető	PF00QF09	1	adatkártya nélkül

7/11. számú mellékle

## Mobiltelefonok

Használó neve	Átadás jogcíme	Készülék típusa	Előfizetés hívószáma	Szolgáltató neve	Tarifacsomag tartalma (hang, hang és adat)	Kiegészítők (headset, kihangosító, stb.)	Megjegyzés
Geszler Szilvia	Irodavezető	nincs készülék	36203190787	Telenor Zrt.	hang+ 7 Gb adatforgalom	nincs	Készülék nem került átadásra, csak a SIM kártya