



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

7

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2021. szeptember 23.	.....SZ. napirend
<b>Tárgy: Javaslat az Európa Belvárosa Program III. TÉR_KÖZ pályázattal kapcsolatban felmerült tulajdonosi döntések meghozatalára</b>	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntések elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT. KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL IGAZOLÁS: <i>Mónika Lakó</i> JOGI KONTROLL: DL. MAGYARATKA <i>[Signature]</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS DR. VÖRÖS SZILVIA ALJEGYZŐ	
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	-
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság	X
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	-
Városüzemeltetési Bizottság	-
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Közgyűlés a 441/2017. (IV.5.) számú határozatában döntött a TÉR\_KÖZ 2016 pályázatokról, és a Józsefvárosi Önkormányzat számára bruttó 350.000.000.- Ft támogatást ítélte meg a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” elnevezésű projektre.

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 251/2017. (XII.19.) számú határozatával elfogadta a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” tárgyú Támogatási Szerződés főbb tartalmi elemeit és felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. A projekt megvalósítására kötött Támogatási Szerződés 2018. március 29-én aláírásra került. A program megvalósításának határideje a jelenleg hatályos szerződés szerint 2021. december 15.

### 1. A program státusza

Az Európa Belvárosa Program III. üteme három fő programelem megvalósítását tartalmazza, az alábbiak szerint.

*BERKEZANT*  
2021 SZEPT 17. 1320

*[Signature]*

## 1.1. Közterület fejlesztés program

Az eredeti program három belvárosi utcaszakasz felújítását vállalta az Önkormányzat:

- Bródy Sándor utca (Puskin utca – Vas utca) – 2600 m<sup>2</sup>
- Röck Szilárd utca (Gutenberg tér – Krúdy Gyula utca) – 3300 m<sup>2</sup>
- Szentkirályi utca (Rákóczi út – Baross utca) – 6700 m<sup>2</sup>

Fenti utcák közül a Bródy Sándor utca és a Röck Szilárd utca fejlesztés 2019 évben megvalósult, azonban a kivitelezés költsége jócskán meghaladta a programban tervezettet. Az eredetileg biztosított bruttó 327.281.293.- Ft-ból a két megvalósult utca bekerülési költsége mindösszesen 317.386.565.- Ft. volt.

Utca	Szakaszhatár	Terület	Bekerülési költség
Bródy Sándor utca	Puskin u. – Vas u.	2 600 m <sup>2</sup>	145 767 890.- Ft
Röck Szilárd utca	Gutenberg tér – Krúdy Gyula u.	3 300 m <sup>2</sup>	171 618 675.- Ft
Szentkirályi utca	Rákóczi út – Baross u.	6 700 m <sup>2</sup>	-

A közterület felújítás során a jelenleg meglévő összeg, ami a Szentkirályi utca felújításra használható:

Munkanem	tervezett	felhasznált	fennmaradó		
			összes	támogatás	önrész
közterület felújítás	327.281.293	317.386.565	9.439.728	6.135.823	3.303.905

Fenti összeg növelhető a közterület infrastruktúra fejlesztés és a tervezés során fel nem használt támogatások összegével, az alábbiak szerint:

Munkanem	tervezett	felhasznált	fennmaradó		
			összes	támogatás	önrész
műszaki ellenőr	6.545.626	4.363.750	2.181.876	1.418.219	763.657
tervezői művezetés	1.636.406	0	1.636.406	1.063.664	572.742
közbeszerzés	1.000.000	666.666	333.334	216.667	116.667
tervezés	5.994.400	3.784.600	2.209.800	755.327	1.454.473
összesen			6.361.416	3.453.877	2.907.539

## 1.2. Civil programok, kommunikáció

A programelem megvalósítása során a Civilek a Palotanegyedért Egyesület szervezésében több rendezvény is volt a Palotanegyedben, a járványhelyzet miatt a 2020-as évre tervezett események 2021-ben kerülnek megrendezésre. Az egyesület gondozásában megjelent a negyed épületeit bemutató kiadvány immár 2. kötete. A programmal kapcsolatos kommunikációs feladatokat a JKN Zrt. látta el, szerződésük 2020 év végén lejárt.



A járványhelyzet miatt több rendezvény elmaradt, ezek pótlására a járványhelyzet enyhülésével nyílt mód. A Támogatási Szerződés határidőjének módosításával lehetőség nyílik a CAPE számára 2022 évben is programokat szervezni, ezért javasoljuk a CAPE Támogatási Szerződésének jelenleg hatályos 2021. szeptember 30-i határidejét 2022. október 30-ra történő módosítását.

### 1.3. Társasházak felújítása

A korábbi Európa Belvárosa Programhoz hasonlóan most is támogatásra kerültek társasházi felújítások. A felújítási munkákat és azok terveinek elkészítését a társasházak rendelték meg, ehhez kaptak fővárosi és kerületi támogatást a házak által biztosított önrész mellé.

A programba bevont 13 társasház elkészült a felújításokkal.

Több társasház esetén felmerült, hogy Támogatási Szerződésben biztosított támogatás nem került teljes mértékben felhasználásra vagy az előkészítés és kivitelezés sorok között átcsoportosítás vált szükségessé.

- A Szentkirályi utca 34. szám alatti társasház esetében a belső udvar, belső homlokzat és függőfolyosó felújítása után megmaradt önrész és támogatás nem elegendő a külső homlokzat felújítására, a kivitelezés soron 655.538.- Ft, az előkészítés soron 154.469.- Ft támogatás nem került felhasználásra.
- A Röck Szilárd utca 17. szám alatti társasház esetében az előkészítésre biztosított 220.250.- Ft támogatás nem került felhasználásra.
- A Baross utca 43. szám alatti társasház esetében az előkészítésre biztosított 251.500.- Ft támogatás nem került felhasználásra.

Fenti, fel nem használt támogatások átcsoportosíthatóak a már korábban ismertetett Szentkirályi utcai fásításra az alábbiak szerint.

Társasház	Fel nem használt támogatás				
	Építés és eszközbeszerzés		Előkészítés		Mindössze- sen
	főváros	önkormányzat	főváros	önkormányzat	
Szentkirályi u. 34.	469.424	186.114	84.928	69.541	810.007
Röck Szilárd utca 17.	0	0	183.567	36.683	220.250
Baross utca 43.	0	0	209.612	41.888	251.500
összesen	469.424	186.114	478.107	148.112	1.281.757

- A Horánszky utca 19., Vas utca 2/b., Vas utca 3., Vas utca 7. és Mária utca 6. és Mária utca 19. szám alatti társasházak esetében az előkészítésre (tervezés) tervezett fedezet nem került teljes mértékben felhasználásra, míg a kivitelezés soron a költségek meghaladták az eredetileg tervezettet. A Fővárossal történt egyeztetés alapján van lehetőség az előkészítés sorról átcsoportosítani kivitelezés sorra, az átcsoportosítás után az érintett társasházak további kivitelezésre vonatkozó számlákat tudnak elszámolni.



Társasház	átcsoportosítható fővárosi támogatás	átcsoportosítható kerületi támogatás	összesen
Horánszky utca 19.	104.181	24.015	128.196
Vas utca 2/b.	66.780	13.345	80.125
Vas utca 3.	359.174	71.776	430.950
Vas utca 7.	166.690	0	166.690
Mária utca 6.	214.863	42.937	257.800
Mária utca 19.	503.340	100.586	603.926

A költségek átcsoportosításához szükséges a fővárosi Támogatási Szerződés módosítása, továbbá szükséges a társasházak Támogatási Szerződésének módosítására is a költségek tekintetében. A sorokon belüli átcsoportosítással érintett társasházak esetében szükséges a Támogatási szerződések 2021. szeptember 30-i határidejének módosítása is az elszámolás időigénye miatt.

#### 1.4. Közterület fejlesztés új műszaki tartalom

A közterületi fejlesztés, társasházak felújítása és előkészítés sorokon megmaradt támogatások átcsoportosítása után a még tervezett Szentkirályi utca felújítására az alábbi összegek használhatók fel

Munkanem	fennmaradó		
	összes	támogatás	önrész
Maradvány	9.439.728	6.135.823	3.303.905
Közterületi programokon fel nem használt	6.361.416	3.453.877	2.907.539
Társasházi felújításokon fel nem használt	1.281.757	947.531	334.226
összesen	17.082.901	10.537.231	6.545.670

A megmaradt, mintegy bruttó 17 millió forint önmagában kevés akár egy utcaszakasz felújítására is a Szentkirályi utcában. Továbbá megjegyezzük, hogy a Szentkirályi utcában jelenleg is folyamatban vannak építkezések és várhatóan, a Pázmány Péter Egyetem negyedbe költözésével még további építkezések lesznek, az ezeket megközelítő építési forgalom rendkívül igénybe veszi a közút burkolatát.

A megmaradt összeg felhasználására az alábbiakban teszünk javaslatot:

A) 2020 évben elkészült a Szentkirályi utca gázvezeték rekonstrukciója, ennek során az Önkormányzat megrendelésében több helyen védőcső került a gerincevezetékre annak érdekében, hogy ezeken a helyeken fákat lehessen telepíteni. A fásításhoz szükséges lesz terv készítésére, a közműszolgáltatók engedélyének és a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás beszerzésére, továbbá a tervek és hozzájárulások birtokában beszerzési eljárás lefolytatására és a kivitelezés lebonyolítására.

B) A Szentkirályi utca fásításának időigénye miatt a jelenleg hatályos 2021. december 15-i határidő módosítására lesz szükség, a Főváros javaslata, hogy az új határidő 2022. december 15. legyen, hogy a Fővárosonál egységesen tudják kezelni a TÉR\_KÖZ pályázatok határidejét.

Fentiek alapján javasoljuk, hogy az Önkormányzat kérelmezze a Fővárosnál a Támogatási Szerződés módosítását, a műszaki tartalom, a fel nem használt támogatás átcsoportosítása és a határidő tekintetében

## **II. A betérjesztés indoka**

Az Európa Belvárosa III. ütemének megvalósítására létrejött Támogatási Szerződések (Főváros, Társasházak, CAPE) módosításához a Képviselő-testület döntése szükséges.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja, hogy a részben fővárosi támogatásból megvalósuló Európa Belvárosa Program III. ütemének programja aktualizálásra kerüljön, mind pénzügyi, mind műszaki tartalom szempontjából.

- A Szentkirályi utca teljes felújítása fedezet hiány miatt nem tud megvalósulni, ezért csökkentett műszaki tartalom, fák telepítése, kerüljön megvalósításra,
- A projekt során fel nem használt támogatások kerüljenek átcsoportosításra a fenti műszaki tartalom megvalósítására
- A Civilek a Palotanegyedért Egyesület Támogatási Szerződésének határideje kerüljön meghosszabbításra, hogy a járványhelyzet miatt elmaradt közösségi programok pótlásra kerülhessenek,
- Egyes társasházak tekintetében az előkészítés során fel nem használt támogatási összegek kerüljenek átcsoportosításra a kivitelezés sorra, így a társasházak számára ezen támogatási összegek is elszámolhatóak lesznek,
- A teljes projekt határideje kerüljön meghosszabbításra 2022. december 15-ig.

A kiadások átcsoportosításával többlet önkormányzati fedezet biztosítása nem szükséges, az elnyert fővárosi támogatás összege nem változik. Az átcsoportosításokat tartalmazó költségvetés az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A javasolt új műszaki tartalom számviteli szempontból más kategória, mint a korábbi műszaki tartalom, ezért a Szentkirályi utca fásítására tervezett 17.082.901.- Ft-ot a költségvetésben átcsoportosítani szükséges a 2. sz. melléklet szerint egy új, „Szentkirályi utca fásítása” elnevezésű beruházási előirányzatra.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján hozza meg, mely szerint az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. Önkormányzati döntést a képviselő-testület hozhat.

Az Mötv. 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A közbeszerzési terv módosításával kapcsolatban a Képviselő-testület hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat 4.3. pontján alapul. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.2.5. pontja alapján a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi az előterjesztést.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

*Mellékletek:*

*1.sz. melléklet: Módosított projekt költségvetés*

*2. számú melléklet: Az Európa Belvárosa Program III. TÉR\_KÖZ pályázat Támogatási Szerződésének módosításához kapcsolódó előirányzat átcsoportosítás*



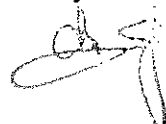
## Határozati javaslat

### Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2021.(IX.23.) számú határozata

#### az Európa Belvárosa Program III. TÉR\_KÖZ pályázattal kapcsolatban felmerült tulajdonosi döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. módosítani kívánja a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa Belvárosa Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - a műszaki tartalom tekintetében a Szentkirályi utca felújítása módosul a Szentkirályi utca fásítására
  - a költségek tekintetében a Szentkirályi utca fásítására átcsoportosításra kerül a program megvalósítása során fel nem használt fővárosi és önkormányzati támogatás, az átcsoportosításokat az előterjesztés 1. számú melléklete (projekt költségvetés) tartalmazza
  - a határidő tekintetében a jelenleg hatályos 2021. december 15-i határidő 2022. december 15-re módosul.
2. elfogadja a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező módosított projekt költségvetési táblát és felkéri a polgármestert a jelen határozati javaslat 1-es pontja szerinti szerződésmódosításra vonatkozó kérelem benyújtására és a kérelem fővárosi befogadását követően, a módosított Támogatási Szerződés aláírására
3. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Civilek a Palotanegyedért Egyesület között, az Európa Belvárosa Program III. ütemének részét képező nem beruházási, közösségformáló tevékenységek megvalósítására létrejött Támogatási Szerződés határidejét 2021. szeptember 30-i határidejét, 2022. október 30.
4. felkéri a polgármestert a 3. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
5. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Szentkirályi utca 34. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést, oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 554.352.- Ft fővárosi és 255.655.- Ft önkormányzati támogatás összegével csökkenti a támogatás összegét,
6. felkéri a polgármestert az 5. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
7. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Röck Szilárd utca 17. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 183.567.- Ft fővárosi és 36.683.- Ft önkormányzati támogatás összegével csökkenti a támogatás összegét,
8. felkéri a polgármestert a 7. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
9. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Baross utca 43. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütemének keretében létrejött Támogatási Szerződést oly módon, hogy a társasház által fel nem használt 209.612.- Ft fővárosi és 41.888.- Ft önkormányzati támogatás összegével csökkenti a támogatás összegét,
10. felkéri a polgármestert a 9. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
11. a jelen határozati javaslat 5-10. pontja szerinti fel nem használt támogatások összege átcsoportosításra kerül a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa



Belvárosa Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés költségvetésének közterületi infrastruktúra fejlesztése sorra.

12. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Horánszky utca 19. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - az előkészítés során fel nem használt 104.181.- Ft fővárosi támogatás és 24.015.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,
  - a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-re módosuljon.
13. felkéri a polgármestert a 12. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
14. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 2/b. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést, az alábbiak szerint
  - az előkészítés során fel nem használt 66.780.- Ft fővárosi támogatás és 13.345.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,
  - a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-re módosuljon.
15. felkéri a polgármestert a 14. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
16. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 3. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - az előkészítés során fel nem használt 359.174.- Ft fővárosi támogatás és 71.776.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,
  - a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-re módosuljon.
17. felkéri a polgármestert a 16. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
18. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 7. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - az előkészítés során fel nem használt 166.690.- Ft fővárosi támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,
  - a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-re módosuljon.
19. felkéri a polgármestert a 18. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
20. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Mária utca 6. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - az előkészítés során fel nem használt 214.863.- Ft fővárosi támogatás és 42.937.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,
  - a Támogatási Szerződés határideje 2021. december 15-re módosuljon.
21. felkéri a polgármestert a 20. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
22. módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Mária utca 19. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:
  - az előkészítés során fel nem használt 503.340.- Ft fővárosi támogatás és 100.586.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra,



7

- a Támogatási Szerződés határidejét 2021. december 15-re módosuljon.

23. felkéri a polgármestert a 23. pont szerint módosított Támogatási Szerződés aláírására.
24. felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat 12-23. pontja szerinti költségátcsoportosításokat vezesse át a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa Belvárosa Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés költségvetésében.
25. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1-24. pontjaiban megjelenő átcsoportosításoknak az előterjesztés 2. sz. melléklete alapján történő végrehajtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., pont esetében azonnal

2. pont esetében 2021. október 29.

3-24. pont esetében a Fővárosi Önkormányzat jóváhagyó döntését követően

25. pont esetében a módosított Támogatási Szerződés aláírását követő 15 nap

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

Budapest, 2021. szeptember 18.

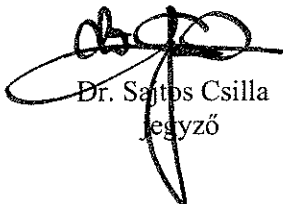


**Pikó András**  
polgármester



**Radai Dániel**  
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Dr. Sajtos Csilla  
jegyző





A. 12. melléklet

Tevékenységi kör	Tevékenység csoport	Projekt-részlem megnevezése	Projekt-részlem tulajdonviszonya*	Költségek				
				Támogatás		Kedvezményezett által biztosított forrás (Ft)		Projekt-részlem összköltsége (Ft)
				Intenzitás (%)	Összeg (Ft)	Együttműködő-partner önrésze (Ft)	Önkormányzati önrész (Ft)	
Építés és eszközbeszerzés	Köztérület infrastruktúra fejlesztése	Bródy Sándor utca - Szentkirályi utca - Rökk Szilárd utca egyes részeinek megújítása	kerületi	64,83%	217 134 248	-	117 790 218	334 924 466
		Köztérület felújításhoz kapcsolódó műszaki ellenőri díjazás	-	65,00%	2 336 438	-	1 527 312	4 363 750
		Köztérület felújításhoz kapcsolódó tervező művezetés díjazása	-	0,00%	0	-	0	0
		Köztérület felújításhoz kapcsolódó közbiztonsági eljárás lebonyolítás költsége	-	65,00%	433 333	-	233 333	666 666
	Épületek, épületeszek és helyiségek fejlesztése	homlokzafelújítás - Horánszky u. 19.	magán (társasház)	39,49%	5 941 361	6 850 923	2 252 229	15 044 513
		homlokzafelújítás - Mária u. 16.	magán (társasház)	39,46%	3 764 954	4 771 196	1 006 242	9 542 392
		homlokzafelújítás - Mária u. 19.	magán (társasház)	39,55%	11 570 317	13 660 274	4 026 856	29 257 447
		homlokzafelújítás - Mária u. 6.	magán (társasház)	39,52%	7 308 329	9 247 104	1 938 776	18 494 209
		homlokzafelújítás - Rökk Szilárd u. 17.	magán (társasház)	39,46%	5 468 412	5 236 671	3 154 778	13 859 861
		homlokzafelújítás - Szentkirályi u. 34.	magán (társasház)	39,46%	9 890 333	11 255 769	3 921 255	25 067 357
		homlokzafelújítás - Vas u. 3.	magán (társasház)	39,49%	20 993 023	26 315 031	5 850 978	53 159 032
		homlokzafelújítás - Vas u. 7.	magán (társasház)	39,50%	7 728 074	9 338 438	2 498 051	19 564 563
		homlokzafelújítás - Vas u. 2/b	magán (társasház)	39,47%	7 212 337	7 516 890	3 541 659	18 270 886
		homlokzafelújítás - Baross u. 43.	magán (társasház)	39,46%	12 821 326	16 247 225	3 427 499	32 496 050
homlokzafelújítás - Baross u. 45.	magán (társasház)	39,46%	7 114 090	8 497 500	2 419 292	18 030 882		
homlokzafelújítás - József krt. 81.	magán (társasház)	39,46%	3 194 965	4 048 869	853 904	8 097 738		
homlokzafelújítás - Üllői út 18.	magán (társasház)	39,46%	13 954 943	14 100 000	7 314 294	35 369 237		
Nem beruházási tevékenység	"Mi Büszke Bródy Sándor utcaiak" program	-	50,00%	1 500 000	-	1 500 000	3 000 000	
	A "Megélt történelem" program	-	50,00%	1 500 000	-	1 500 000	3 000 000	
	Civil rendezvények	-	50,00%	2 500 000	-	2 500 000	5 000 000	
	Kommunikáció	-	50,00%	2 500 000	-	2 500 000	5 000 000	
Előkészítés	tervezés - Horánszky u. 19.	magán (társasház)	41,67%	259 327	303 196	59 777	622 300	
	tervezés - Mária u. 16.	magán (társasház)	41,67%	137 519	165 000	27 481	330 000	
	tervezés - Mária u. 19.	magán (társasház)	41,67%	394 282	473 076	78 792	946 150	
	tervezés - Mária u. 6.	magán (társasház)	41,67%	169 356	203 200	33 844	406 400	
	tervezés - Rökk Szilárd u. 17.	magán (társasház)	0,00%	0	0	0	0	
	tervezés - Szentkirályi u. 34.	magán (társasház)	41,67%	190 526	110 669	156 005	457 200	
	tervezés - Vas u. 3.	magán (társasház)	41,67%	650 964	781 050	130 086	1 562 100	
	tervezés - Vas u. 7.	magán (társasház)	41,67%	264 619	316 690	53 691	635 000	
	tervezés - Vas u. 2. b	magán (társasház)	41,67%	224 926	269 875	44 949	539 750	
	tervezés - Baross u. 43.	magán (társasház)	41,67%	688 010	825 500	137 490	1 651 000	
	tervezés - Baross u. 45.	magán (társasház)	41,67%	116 683	140 000	23 317	280 000	
	tervezés - József krt. 81.	magán (társasház)	41,67%	127 017	152 400	25 383	304 800	
	tervezés - Üllői út 18.	magán (társasház)	41,67%	116 683	140 000	23 317	280 000	
tervezés - Köztérületek	kerületi	34,18%	1 293 606	-	2 490 994	3 784 600		
<b>TARTALÉK</b>								
<b>ÖSSZESEN:</b>					<b>350 000 001</b>	<b>140 966 546</b>	<b>173 041 802</b>	<b>664 008 349</b>

Projekt összköltség növekedése esetén TÖBBLETKÖLTSÉG:   
Többletköltséggel megnövelt ÖSSZKÖLTSÉG:

\* A tulajdonviszony megjelölésénél az alábbiak lehetségesek:  
fővárosi  
kerületi  
egyházi, alapítványi  
magán

\*\* A nem beruházási tevékenységre eső támogatás a projekt támogatásának legfeljebb 3%-a lehet, de legalább 1%  
A projekt előkészítési tevékenységeinek (tervezés, engedélyeztetés, tanulmányok készítése) támogatása a projekt támogatásának legfeljebb 8%-a lehet



## Az Európa Belvárosa Program III. TÉR\_KÖZ pályázat Támogatási Szerződésének módosításához kapcsolódó előirányzat átcsoportosítás

adatok Ft-ban

TÉR_KÖZ 2016 - EUBIII		összesen	9-es forrás	8-as forrás	összesen	9-es forrás	8-as forrás	összesen	9-es forrás	8-as forrás
		2021. évi aktuális módosított előirányzat			Átcsoportosítás			2021. évi új módosított előirányzat		
		Összesen	Fővárosi támogatás	Önrész	Összesen	Fővárosi támogatás	Önrész	Összesen	Fővárosi támogatás	Önrész
Közterület fejlesztés	Bródy, Röck, Szenkirályi felújítás	9 439 728	6 135 823	3 303 905	-9 439 728	-6 135 823	-3 303 905	0	0	0
	Szenkirályi utca fásítása	0	0	0	17 082 901	10 537 231	6 545 670	17 082 901	10 537 231	6 545 670
	műszaki ellenőrzés	6 545 626	4 254 657	2 290 969	-2 181 876	-1 418 219	-763 657	4 363 750	2 836 438	1 527 312
	tervezői művezetés	1 636 406	1 063 664	572 742	-1 636 406	-1 063 664	-572 742	0	0	0
	közbeszerzés lebonyolítás	333 334	216 667	116 667	-333 334	-216 667	-116 667	0	0	0
Társasházak felújítás	Horánszky u. 19.	0	0	0	128 196	104 181	24 015	128 196	104 181	24 015
	Mária u. 19.	7 243 682	5 346 785	1 896 897	603 926	503 340	100 586	7 847 608	5 850 125	1 997 483
	Mária u.6	245 782	193 947	51 835	257 800	214 863	42 937	503 582	408 810	94 772
	Szenkirályi u. 34.	655 538	469 424	186 114	-655 538	-469 424	-186 114	0	0	0
	Vas u. 3.	0	0	0	430 950	359 174	71 776	430 950	359 174	71 776
	Vas u. 7.	0	0	0	166 690	166 690		166 690	166 690	0
	Vas u. 2/b.	0	0	0	80 125	66 780	13 345	80 125	66 780	13 345
	Baross u. 45.	9 533 382	7 114 090	2 419 292	0			9 533 382	7 114 090	2 419 292
	Üllői út 18.	21 269 237	13 954 943	7 314 294	0			21 269 237	13 954 943	7 314 294
- Nem beruházás	Kommunikáció	3 738 773	1 869 387	1 869 387	0			3 738 773	1 869 387	1 869 387
Társasházak felújításának előkészítése (tervezés)	Horánszky u. 19.	128 196	104 181	24 015	-128 196	-104 181	-24 015	0	0	0
	Mária u. 19.	603 926	503 340	100 586	-603 926	-503 340	-100 586	0	0	0
	Mária u.6	257 800	214 863	42 937	-257 800	-214 863	-42 937	0	0	0
	Röck Szilárd u. 17.	220 250	183 567	36 683	-220 250	-183 567	-36 683	0	0	0
	Szenkirályi u. 34.	154 469	84 928	69 541	-154 469	-84 928	-69 541	0	0	0
	Vas u. 3.	430 950	359 174	71 776	-430 950	-359 174	-71 776	0	0	0
	Vas u. 7.	187 440	166 690	20 750	-166 690	-166 690		20 750	0	20 750
	Vas u. 2/b.	80 125	66 780	13 345	-80 125	-66 780	-13 345	0	0	0
	Baross u. 43.	251 500	209 612	41 888	-251 500	-209 612	-41 888	0	0	0
	Baross u. 45.	140 000	116 683	23 317	0			140 000	116 683	23 317
	Üllői út 18.	140 000	116 683	23 317	0			140 000	116 683	23 317
	Közterület tervezés	2 209 800	755 327	1 454 473	-2 209 800	-755 327	-1 454 473	0	0	0
	<b>Összesen</b>	<b>65 445 944</b>	<b>43 501 215</b>	<b>21 944 729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 445 944</b>	<b>43 501 215</b>	<b>21 944 729</b>

